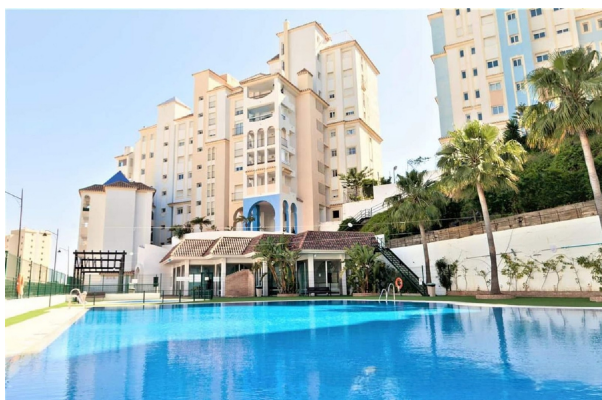


# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/penthouse/estepona-29680/6333725/>

## penthouse à vendre Estepona, Costa Del Sol Occidental



MAGNIFIQUE PENTHOUSE PRÈS DU PORT D'ESTEPONA AVEC VUE PANORAMIQUE SUR LA MER Situé à proximité du port d'Estepona, ce penthouse d'angle exclusif se trouve dans la phase la plus récente de l'immeuble et occupe le dernier étage. Son accès par un couloir privé garantit une intimité absolue. La propriété offre une vue panoramique imprenable sur la mer Méditerranée, le port de plaisance, la ville et les montagnes, créant un cadre de vie lumineux, aéré et véritablement privilégié. Elle comprend trois chambres et deux salles de bains, dont une suite parentale avec salle de bains privative et baignoire, ainsi qu'une seconde salle de bains avec douche à l'italienne. Son emplacement en angle assure une plus grande intimité, une luminosité naturelle abondante et une agréable sensation d'espace dans toutes les pièces. La cuisine entièrement équipée comprend également une buanderie séparée. Le penthouse est vendu entièrement meublé, prêt à être habité ou à générer des revenus locatifs dès le premier jour. L'accès direct par ascenseur depuis le garage privé ajoute un confort et une fonctionnalité supplémentaires, faisant de ce bien un choix idéal comme résidence principale, secondaire ou investissement. Cette propriété est équipée d'une climatisation silencieuse et d'un chauffage central. Son orientation sud-est lui assure un ensoleillement optimal tout au long de la journée. La terrasse privative est idéale pour prendre le petit-déjeuner au soleil, dîner en plein air ou simplement se détendre en admirant la vue sur la mer et le port. La résidence dispose d'une piscine commune et se trouve à quelques pas de la plage, des restaurants, des cafés, des installations sportives et de toutes les commodités du port. La propriété comprend une place de parking et un cellier, complétant ainsi une offre unique alliant emplacement privilégié, vues exceptionnelles, intimité et confort – idéale pour ceux qui recherchent une qualité de vie supérieure ainsi que pour les investisseurs en quête d'un bien d'exception dans l'un des quartiers les plus prisés d'Estepona. Une visite s'impose !

## sommaire

Espagne-immobilier id: **6333725**  
référence: **MLSC8879791**  
proche ou à : **Estepona**  
region : **Costa Del Sol Occidental**  
type de bien: **penthouse**  
chambres: **2**  
surface du bien : **107 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 630.000**

## contact

agence immobilier: **Costa Spain Properties**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34633281800**