

penthouse à vendre Fuengirola, Costa Del Sol Occidental

Penthouse de trois chambres à Higueron Ouest, qui occupe le toit de tout le bâtiment ! Sans aucun doute, l'un des penthouses avec les meilleures vues et le mieux situé à proximité des installations, des bars, du spa,... et de l'hôtel Hilton. La maison dispose d'un ascenseur avec accès direct à la propriété, ce qui facilite votre indépendance et votre discrétion. Ce penthouse se compose de 3 chambres doubles (la principale avec une salle de bain et dressing en suite), une grande cuisine ouverte et un salon-salle à manger avec accès à la terrasse latérale et principale équipée d'une piscine privée-bar-cuisine- coin barbecue et beaucoup d'espace pour se divertir à l'extérieur. Cette terrasse principale s'étend sur tout l'étage et est accessible depuis toutes les chambres, ainsi que depuis le salon et la salle à manger. De la maison, nous profitons de belles vues sur la mer qui incluent le port de Fuengirola et sa côte. Bel agencement avec des chambres bien séparées du séjour et des toilettes invités à côté de l'entrée. Il y a deux chambres d'hôtes avec vue sur la mer avec accès à la terrasse principale, la chambre principale également avec vue sur la mer se trouve au bout du couloir avec salle de bain attenante et dressing. Cette chambre bénéficie d'un accès à la terrasse principale ainsi que d'une terrasse d'angle séparée avec vue mer et montagne. Le prix comprend un parking souterrain pour 2 voitures et un débarras. Le concept communautaire de Higueron Ouest est unique à Benalmádena-Fuengirola. Construit sur un vaste terrain avec une généreuse superficie de plus de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m2 d'espaces verts durables entourant les appartements au design contemporain, où le terrain lui-même a une superficie de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m2. L'ensemble du concept de vie à Higueron West est porté à un autre niveau avec l'objectif de s'adapter à l'objectif de vivre, travailler et jouer. La conception de ces propriétés est très différente des autres, où l'intérieur de la propriété a un thème de vie très ouvert et continu avec des terrasses généreuses, avec des ferrures de fenêtres de haute qualité qui sont continues et coulissantes, donnant l'impression que l'intérieur et l'extérieur sont un seul domaine. Conciergerie sur place, qui sera à la disposition des propriétaires pour toutes questions liées aux besoins des résidents. De plus, la communauté dispose de jardins d'herbes aromatiques, de plusieurs piscines, d'espaces pour animaux de compagnie, d'un centre d'affaires et bien sûr, juste à côté, avec un accès facile, se trouve l'hôtel 5 étoiles doté d'une salle de sport et d'un spa avancés. Ici, nous trouvons également un restaurant étoilé Michelin "Sollo" et un charmant bar sur le toit avec piscine à débordement. Cette communauté dispose d'un service de transport qui permettra aux résidents de Higueron Ouest d'accéder à plusieurs arrêts, dont le centre commercial au sommet de Higueron Ouest, la plage ou le Beach Club, qui seront à l'usage exclusif de ses propriétaires. Visites fortement recommandées ! Rédaction : 148,79 m2 construits plus terrasse principale de 124,85 m2 et deux terrasses latérales de 24,07 m2 chacune, année de construction (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) Coûts d'entretien approximatifs : IBI : 843,08 € par an - Communauté 503,28 € par mois CEE : Échelle de consommation d'énergie B (19,99 kWh-m2-an) Échelle d'émissions de CO2 B (3,42 kgCO2-m2-an) Les données présentées sont à titre purement informatif et n'ont aucune valeur contractuelle. L'offre est sujette à des erreurs, modifications de prix, omissions, disponibilité et/ou retrait du marché sans préavis. Le prix indiqué n'inclut pas les frais inhérents à l'achat d'un bien immobilier selon les lois en vigueur (ITP ou TVA, frais de notaire, frais d'enregistrement, gestion).

Espagne-immobilier id: **6172053**
référence: **EXMH-2082**
proche ou à : **Fuengirola**
region : **Costa Del Sol Occidental**
type de bien: **penthouse**
chambres: **3**
surface du bien : **260 m2**
surface du terrain : **- m2**
prix: **€ 1.450.000**

agence immobilier: **Inmobiliaria Mar Homes**
naam: **inmovilla 10099**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34952 74 98 46**