

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/penthouse/granadilla-de-abona-38600/6357140/>

penthouse à vendre Granadilla De Abona, Zona Sur



Nous avons le plaisir de présenter une opportunité unique à El Médano, l'une des villes les plus authentiques et prisées du sud de Tenerife : un duplex en angle en première ligne de mer, avec une vue panoramique depuis toutes les pièces.~~Le logement offre 85 m2 de surface habitable, répartis comme suit :~Séjour lumineux (7,46 m x 3,20 m)~Cuisine indépendante~3 chambres doubles~Chambre 1 : 5,20 m x 2,44 m~Chambre 2 : 4,56 m x 4,00 m~Chambre 3 : 4,25 m x 2,27 m~1 salle de bain complète~Les espaces sont grands et polyvalents, parfaits comme résidence principale ou résidence secondaire pour des vacances inoubliables. La disposition permet de agrandir le salon, créer une ou plusieurs salles de bain supplémentaires ou redessiner les pièces selon vos goûts et besoins.~~Points forts :~Duplex en angle avec luminosité maximale~Place de parking couverte dans un garage communautaire, accessible par ascenseur~Potentiel élevé de revalorisation et future vente libre (VPO en cours de déclassement)~~Emplacement privilégié:~Première ligne avec plages naturelles et ambiance détendue~Idéal pour le windsurf et le kitesurf~Restaurants en bord de mer, commerces typiques et place centrale animée~À quelques minutes de l'aéroport de Tenerife Sud, avec d'excellentes liaisons toute l'année~~Charges de Communauté : 54 €/mois~IBI : 210 €/an~~Pourquoi cet appartement est unique :~Emplacement exceptionnel en bord de mer~Duplex en angle avec luminosité maximale~Espaces larges avec grand potentiel de personnalisation~Place de parking couverte incluse~Excellent investissement dans l'une des zones les plus recherchées du sud de Tenerife.

sommaire

Espagne-immobilier id:	6357140
référence:	13003CK226
proche ou à :	Granadilla De Abona
region :	Zona Sur
type de bien:	penthouse
chambres:	3

contact

agence immobilier:	Sun Property Los
naam:	Cristianos SI
parlez:	immovilla 9746
telephone:	pas disponible
	+34822691025

surface du bien :	101 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 375.000