

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/penthouse/hondon-de-las-nieves-03688/6307597/>

## penthouse à vendre Hondón De Las Nieves, Vinalopó Mitjà



Découvrez ce nouveau projet de 15 appartements exclusifs à Hondón de las Nieves, une charmante ville située au cœur de la vallée de Vinalopó Medio. Ce projet associe un design moderne à des matériaux de haute qualité, offrant un cadre paisible entouré de vignobles, d'oliveraies et d'amandiers. Les maisons de 2 et 3 chambres ont été conçues pour assurer un maximum de confort et d'efficacité énergétique, avec des espaces ouverts et des vues imprenables sur le paysage naturel. Situé dans une région à la riche tradition viticole, Hondón de las Nieves offre une combinaison parfaite entre vie rurale et accès rapide aux services essentiels et aux sites d'intérêt. L'aéroport d'Alicante se trouve à seulement 30 minutes et les plages de la Costa Blanca à 35 minutes en voiture.~~EXTÉRIEURS~~Piscine commune avec aire de bronzage et espace pour les chaises longues. Panneaux solaires sur le toit pour améliorer l'efficacité énergétique et réduire les coûts d'entretien. Parking privé et local de rangement inclus dans le prix. Façade de style moderne avec des lignes épurées et des matériaux de première qualité. Jardins communs avec végétation indigène.~~INTÉRIEURS~~2 ou 3 chambres à coucher avec armoires encastrées et grande capacité de rangement. 2 salles de bains complètes avec sanitaires haut de gamme, réservoirs de chasse d'eau encastrés et robinetterie moderne. Salon-salle à manger ouvert avec accès direct à la terrasse ou au balcon. Cuisine entièrement équipée avec meubles hauts et bas, plans de travail en granit et appareils électroménagers intégrés. Pré-installation pour la climatisation. Fenêtres en aluminium avec double vitrage pour une meilleure isolation thermique et acoustique. Porte d'entrée renforcée pour une plus grande sécurité. Revêtement de sol en grès cérame haute résistance dans toute la propriété. Terrasse privée jusqu'à 38 m2 avec vue sur les vignes.~~ESPACES COMMUNS~~Piscine commune avec espace de détente et solarium. Espaces verts aménagés avec des plantes méditerranéennes. Ascenseur dans l'immeuble pour garantir l'accessibilité à tous les étages. Accès privé et clôturé pour garantir la sécurité et l'intimité des résidents. Espace de stockage et débarras au sous-sol.

**sommaire**

**contact**

Espagne-immobilier **6307597**  
id:  
référence: **65879943-05**  
proche ou à : **Hondón De Las Nieves**  
region : **Vinalopó Mitjà**  
type de bien: **penthouse**  
chambres: **2**  
surface du bien : **93 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 220.000**

agence immobilier: **Ocean Home**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34699125067**