

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/penthouse/marbella-11540/6317783/>

## penthouse à vendre Marbella, Costa Noroeste



NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL A SAN PEDRO DE ALCANTARA &#13;&#13; Nouvelle construction résidentielle d`appartements de 3 chambres et de penthouses de 4 chambres et de 2 à 3 salles de bains, à seulement 4 minutes à pied de la promenade du front de mer et à 3 minutes de la partie ancienne de San Pedro de Alcantara, dans la nouvelle zone en expansion vers la plage de Marbella et à proximité de Puerto Banus.&#13;&#13;Le complexe résidentiel propose des maisons conçues pour offrir le maximum de confort à ses résidents, avec une sélection de matériaux de première qualité provenant de marques prestigieuses, et un design soigneusement étudié. Ils disposent d`un système de climatisation parfait, qui s`adapte à la température pendant les mois les plus froids comme les plus chauds, et d`une insonorisation optimale entre les logements et l`extérieur.&#13;&#13;Construites conformément aux normes du nouveau Code technique de la construction (CTE), ces maisons sont à l`avant-garde du marché et offrent les plus hauts niveaux d`efficacité énergétique.&#13;&#13;La zone dispose de larges avenues modernes avec des pistes cyclables, des jardins, des transports publics, le tout entouré de restaurants et de magasins.&#13;&#13;Un nouveau développement résidentiel qui bénéficie de tous les avantages d`un environnement résidentiel de qualité, stratégiquement situé à côté de Puerto Banus, à Marbella, le tout à un prix extraordinaire.&#13;&#13;Date estimée d`achèvement de la phase 1 : juin 2025&#13;

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6317783</b>
id:	
référence:	<b>N7977</b>
proche ou à :	<b>Marbella</b>
region :	<b>Costa Noroeste</b>
type de bien:	<b>penthouse</b>
chambres:	<b>4</b>
surface du bien :	<b>151 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 1.440.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Novus Habitat Real Estate</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>anglais, espagnol, français, français, néerlandais, suédois</b>
telephone:	<b>+34 604400511</b>