

## penthouse à vendre Marbella, Costa Noroeste



Dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Marbella, se trouve un complexe résidentiel sophistiqué composé de 21 maisons de luxe qui représentent une fusion parfaite entre l'architecture contemporaine et l'environnement naturel. Ce projet a été conçu pour ceux qui recherchent un havre de paix et une connexion avec la nature, sans sacrifier le confort et l'élégance d'une maison haut de gamme. Entourée de végétation indigène, de tranquillité et de services de première classe, cette enclave offre une expérience unique de bien-être sur la Costa del Sol. Situé à Elviria, une urbanisation connue pour son caractère sélect et sa proximité avec certaines des meilleures plages de Marbella, le projet se trouve à quelques minutes seulement de clubs de plage exclusifs, de charmants bars de plage et de terrains de golf renommés tels que Cabopino, Santa María, Santa Clara et Río Real. C'est l'endroit idéal pour profiter à la fois des loisirs et de la sérénité.

~~EXTÉRIEURS~~L'environnement extérieur du complexe est un authentique jardin méditerranéen où la nature devient le protagoniste absolu. Des chemins éclairés, des murs végétaux avec une flore autochtone et un pont paysager relient les habitations à un espace multifonctionnel dédié au bien-être. Tout a été conçu pour créer un écosystème serein, harmonieux et efficace, dans lequel chaque détail contribue à un sentiment de calme profond. Les espaces paysagers renforcent l'intimité et le confort de chaque unité, tandis que les espaces communs sont conçus pour encourager un mode de vie sain, en plein contact avec l'environnement. Ici, la paix n'est pas un simple concept, mais une expérience tangible que l'on peut respirer à chaque coin de rue.~~INTÉRIEURS~~L'architecture intérieure suit les mêmes principes d'intégration, d'harmonie et de sophistication. Les maisons se distinguent par leur conception ouverte, où le salon, la salle à manger et la cuisine fusionnent en un espace ouvert pouvant atteindre 12 mètres de large, directement relié au porche extérieur. Cette disposition, associée à des fenêtres allant du sol au plafond et à des balustrades en verre, permet une lumière naturelle constante et une ventilation transversale qui améliore la qualité environnementale de chaque espace. Les finitions intérieures sont de la plus haute qualité, avec des carreaux de porcelaine de grand format, des matériaux écoefficaces et des détails de luxe contemporains qui soulignent le caractère exclusif du complexe. Chaque maison dispose d'une piscine privée et de vastes espaces extérieurs, idéaux pour profiter au maximum du climat méditerranéen de la région.~~ESPACES COMMUNS~~Le cœur du complexe est un centre de bien-être conçu pour la relaxation, le soin de soi et l'équilibre entre le corps et l'esprit. Équipé d'un sauna sec, d'un hammam, d'une salle de sport complète et d'une aire de fitness extérieure, cet espace vous invite à adopter un mode de vie actif et conscient. La qualité du complexe se reflète non seulement dans son esthétique, mais aussi dans son engagement en faveur de la durabilité, avec une note énergétique de A et la reconnaissance du label BREEAM dans la catégorie "Very Good".

## sommaire

Espagne-immobilier **6383991**  
id:  
référence: **61315959-02**  
proche ou à : **Marbella**  
region : **Costa Noroeste**  
type de bien: **penthouse**  
chambres: **3**  
surface du bien : **157 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 1.070.000**

## contact

agence immobilier: **Ocean Home**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34699125067**