

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/penthouse/marbella-11540/6384596/>

## penthouse à vendre Marbella, Costa Noroeste



Située dans la prestigieuse localité de Marbella, cette résidence offre une variété d'options de logement qui s'adaptent à différents besoins et styles de vie. Avec un total de 111 unités, les futurs résidents peuvent choisir entre Appartements, rezdechaussée et Penthouses, chacun conçu pour maximiser le confort et la fonctionnalité. La proximité de la mer, à seulement 2 km, et de l'aéroport, à 1 km, fait de cet emplacement un choix idéal tant pour ceux qui recherchent une résidence permanente que pour ceux qui souhaitent une résidence de vacances. Les options de distribution incluent des logements de 1 à 4 chambres et de 1 à 5 salles de bains, offrant une grande flexibilité pour les familles de toutes tailles.

~~EXTÉRIEURS~~Les extérieurs de cette résidence à Marbella sont conçus pour offrir un cadre de vie paisible et attrayant. Les logements en rezdechaussée disposent de jardins privés, idéaux pour profiter du climat méditerranéen. De plus, toutes les unités disposent de terrasses, offrant un espace extérieur supplémentaire où l'on peut profiter des vues et de l'environnement naturel. La proximité de la mer, à seulement 2 km, ajoute une valeur spéciale à l'emplacement, permettant de profiter de la brise marine et des activités de plein air sur la côte.

~~INTÉRIEURS~~L'intérieur des logements est équipé de caractéristiques modernes et de haute qualité pour assurer un confort maximal. Les sols en grès cérame apportent une touche élégante et sont faciles à entretenir. Les logements sont équipés d'un système de domotique permettant de contrôler divers aspects de la maison de manière efficace. De plus, ils disposent de la climatisation et du chauffage par le sol, garantissant une température agréable tout au long de l'année. Les appareils électroménagers sont inclus, et les volets électriques ainsi que l'interphone vidéo ajoutent un niveau supplémentaire de confort et de sécurité. Les placards intégrés offrent un vaste espace de rangement, optimisant l'utilisation de l'espace intérieur.

~~ESPACES COMMUNS~~Les espaces communs de la résidence sont conçus pour favoriser un mode de vie actif et social. Les résidents peuvent profiter de vastes espaces paysagers, parfaits pour des promenades tranquilles ou pour que les enfants jouent en plein air. La salle de sport communautaire est équipée de tout le nécessaire pour maintenir une routine d'exercices sans quitter la maison. De plus, la piscine communautaire offre un lieu idéal pour se détendre et socialiser, fournissant un espace rafraîchissant pendant les chaudes journées d'été à Marbella.

### sommaire

Espagne-immobilier  
id:

**6384596**

### contact

agence immobilier: **Ocean Home**  
naam: **pas disponible**

référence: **90363872-06**  
proche ou à : **Marbella**  
region : **Costa Noroeste**  
type de bien: **penthouse**  
chambres: **2**  
surface du bien : **133 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 1.190.000**

parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34699125067**