

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/penthouse/maronas-15200/6387134/>

penthouse à vendre Maroñas, Noya



PENTHOUSE DUPLEX EN PREMIÈRE LIGNE DE MER AVEC GRANDE TERRASSE ET VUE SUR LA PISCINE – PARQUE SANTIAGO 2 – PLAYA DE LAS AMÉRICAS~~À quelques mètres de la plage et de la promenade maritime, se trouve ce charmant appartement duplex situé dans le prestigieux complexe Parque Santiago 2, au cœur de Playa de Las Américas.~La propriété bénéficie d'un emplacement privilégié au sein du complexe, puisqu'il s'agit d'un appartement d'angle, garantissant davantage d'intimité et de tranquillité, tout en étant à quelques pas des restaurants, commerces, zones de loisirs et de tous les services.~~Distribution :~Rezdechaussée : lumineux et accueillant salon avec cuisine américaine intégrée et accès direct à une grande terrasse privée de 11 m2 offrant une agréable vue dégagée sur la piscine du complexe.~Étage supérieur : deux confortables chambres doubles et une salle de bains complète avec fenêtre, garantissant une excellente ventilation et une abondante lumière naturelle.~~Surfaces :~70 m2 construits~61 m2 habitables~Terrasse de 11 m2~~Le prestigieux complexe offre d'excellents services :~Ascenseurs~Piscine chauffée~Grand solarium~Bar piscine~Espaces communs soignés~~Charges de copropriété : 160 €/mois (eau et ordures incluses)~IBI : 270 €/an~~Grâce à son emplacement exceptionnel à proximité de la plage, cette propriété représente une excellente opportunité dans l'un des quartiers les plus recherchés du sud de Tenerife.

sommaire

Espagne-immobilier id:	6387134
référence:	14505CS326
proche ou à :	Maroñas
region :	Noya
type de bien:	penthouse
chambres:	2
surface du bien :	70 m2
surface du terrain :	- m2

contact

agence immobilier:	Sun Property Los
naam:	Cristianos SI
parlez:	innovilla 9746
telephone:	pas disponible
	+34822691025

prix:

€ 599.000