

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/penthouse/orihuela-costa-03189/6362728/>

penthouse à vendre Orihuela Costa, Baix Segura

Découvrez ce magnifique penthouse à vendre à Lomas de Campoamor, Orihuela Costa, un véritable joyau immobilier qui combine parfaitement confort, style et emplacement dans l'un des secteurs les plus prisés de la Costa Blanca. Il s'agit d'une opportunité exceptionnelle, aussi bien pour ceux qui recherchent une résidence principale pour profiter du calme toute l'année que pour ceux qui souhaitent une résidence secondaire ou un investissement à forte rentabilité dans une zone à forte demande.~~Le bien se distingue par sa distribution optimale et sa luminosité, offrant 2 grandes chambres conçues pour garantir un repos maximal, avec des espaces bien exploités et une ambiance chaleureuse. Il dispose également de 2 salles de bains complètes, modernes et fonctionnelles, pensées pour offrir confort aux propriétaires comme aux invités. Chaque recoin du logement a été soigneusement rénové, intégrant des finitions actuelles qui apportent élégance et un style contemporain.~~Le cœur du penthouse est son spacieux salonsalle à manger avec cuisine intégrée, un espace ouvert qui favorise la convivialité et la sensation d'amplitude. La cuisine, entièrement équipée, s'intègre harmonieusement à la pièce de vie, créant un espace idéal pour le quotidien comme pour les moments de partage. À cela s'ajoute une buanderie indépendante très pratique, un atout particulièrement apprécié qui facilite les tâches domestiques sans empiéter sur le reste de l'habitation.~~Ce penthouse est vendu entièrement meublé, permettant une installation immédiate sans investissement supplémentaire. Il dispose également de la climatisation, garantissant une température agréable toute l'année, ainsi que de placards intégrés optimisant l'espace de rangement et apportant ordre et fonctionnalité.~~L'un des principaux atouts de ce bien est sans aucun doute son statut de penthouse. Sans voisins à l'étage supérieur, vous bénéficierez d'une plus grande intimité, tranquillité et absence de bruit, un avantage particulièrement recherché en environnement résidentiel. Cette caractéristique, associée à sa hauteur, offre également une luminosité accrue et une sensation de liberté difficile à retrouver dans d'autres logements.~~Le balcon orienté à l'est est un autre point fort. Cet espace extérieur devient un lieu privilégié pour commencer la journée avec la lumière naturelle du lever du soleil, prendre un petit déjeuner en plein air ou simplement se détendre en profitant de la vue dégagée. Depuis celui-ci, on peut également apercevoir la mer au loin, un détail qui apporte une touche spéciale et renforce le lien avec l'environnement méditerranéen.~~Concernant l'emplacement, il est tout simplement idéal. Situé à seulement 4 kilomètres des plages d'Orihuela Costa, vous pourrez profiter de la mer et de ses criques en quelques minutes. De plus, juste en face de l'immeuble se trouve un supermarché Mercadona, offrant un confort exceptionnel pour les courses quotidiennes. La zone dispose également de restaurants, terrains de golf, zones commerciales et tous types de services, faisant de ce bien une option parfaite pour vivre en toute tranquillité.~~ Ce bien fait partie du portefeuille exclusif d'Innovared, votre agence immobilière à Torrevieja et Orihuela Costa, spécialisée dans la vente de biens en bord de mer.~~ Prix final sans surprises : Chez Innovared, nous ne facturons pas de commission à l'acheteur. Le prix publié est le prix final.~~ Frais liés à l'achat (notaire, registre et taxes) non inclus.~~Si vous recherchez une agence immobilière à Torrevieja ou Orihuela Costa avec un service professionnel, proche et transparent, vous êtes au bon endroit.

sommaire

Espagne-immobilier
id:
référence:

6362728

2p0096

contact

agence immobilier:
naam:
parlez:

Innovared
Isaac Ruiz Santacruz
anglais, espagnol, français,

proche ou à : **Orihuela Costa**
region : **Baix Segura**
type de bien: **penthouse**
chambres: **2**
surface du bien : **100 m2**
surface du terrain : **- m2**
prix: **€ 194.990**

telephone:

français, néerlandais
+34622565029