

## penthouse à vendre San Pedro De Alcántara, Costa Del Sol Occidental



Au cœur du nouveau quartier en pleine expansion de Marbella West se trouve une proposition résidentielle visionnaire qui marquera un avant et un après dans la façon dont les gens vivent sur la Costa del Sol. Ce complexe exclusif de 101 maisons offre un environnement moderne et soigneusement planifié, où le design urbain, les espaces naturels et les services de première classe sont intégrés pour créer une nouvelle norme de qualité de vie. Entouré d'espaces verts, d'écoles internationales, d'hôtels de luxe et à quelques minutes seulement de Puerto Banús et des plages, ce projet représente une opportunité unique d'investissement et de bien-être.~~EXTÉRIEURS~~Le design extérieur se caractérise par une architecture élégante et épurée, avec des bâtiments de faible hauteur qui respectent l'environnement et garantissent des vues dégagées et une lumière naturelle abondante. Les maisons du rez-dechaussée disposent de jardins privés et de piscines de style plage, tandis que les penthouses offrent des terrasses panoramiques spectaculaires avec des piscines privées, parfaites pour profiter du temps ensoleillé et des couchers de soleil. Chaque unité dispose de terrasses spacieuses qui agissent comme une extension naturelle de la maison, vous invitant à profiter de l'extérieur dans un confort total et en toute intimité.~~INTÉRIEURS~~Du studio fonctionnel à l'appartement de quatre chambres à coucher, tous les logements se caractérisent par un agencement ouvert, des espaces généreux et des finitions haut de gamme. L'aménagement intérieur privilégie la lumière, la fonctionnalité et une esthétique contemporaine qui évoque le calme et la sophistication. Les espaces sont conçus pour s'adapter à différents styles de vie, alliant confort, efficacité énergétique et polyvalence. De grandes fenêtres, des cuisines intégrées et une sélection minutieuse des matériaux garantissent une expérience résidentielle moderne, accueillante et pratique.~~ESPACES COMMUNS~~Ce complexe exclusif redéfinit le concept de communauté avec une gamme d'équipements qui agissent comme une extension de la maison. Les installations comprennent une piscine de style plage entourée de jardins méditerranéens, une piscine à débordement sur le toit, une piscine intérieure, une salle de sport complète, un spa avec sauna, des vestiaires, des espaces de coworking et un club social. L'immeuble offre également un service de sécurité 24 heures sur 24, une réception, un service de conciergerie, un parking souterrain avec des chargeurs pour véhicules électriques et des salles de stockage privées. Le tout dans un environnement parfaitement connecté, avec un accès rapide à l'A7 et à l'aéroport de Malaga, sans feux de circulation, et à quelques pas des plages et du quartier commerçant de Nueva Alcántara.

Espagne-immobilier id: **6384166**  
référence: **73968839-08**  
proche ou à : **San Pedro De Alcántara**  
region : **Costa Del Sol Occidental**  
type de bien: **penthouse**  
chambres: **2**  
surface du bien : **115 m2**  
surface du terrain : **273 m2**  
prix: **€ 860.000**

agence immobilier: **Ocean Home**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34699125067**