

terrain à vendre Arenys De Mar, Maresme



Terrain exclusif avec vue sur la mer, situé dans ce qui est considéré comme le meilleur quartier de toute la côte du Maresme.

Situé dans une urbanisation exclusive, Les Villes de Canyadell, appartenant à la municipalité d'Arenys de Mar. Une urbanisation surélevée avec vue sur la mer et les montagnes qui bénéficie d'espaces verts qui offrent intimité et tranquillité à ses voisins. Là où les seules vues sont sur la mer Méditerranée et le port d'Arenys, le seul son à entendre est celui des vagues qui se brisent contre le sable.

Le terrain est de 1 250 m² sans besoin d'excavation, complètement plat, avec une surface constructible maximale de 0,9 (1 100 m² construits). Vous pouvez construire PB + 2 étages. La hauteur réglementaire maximale est de 10,50 m ; et les mètres suivants à la rue, devant et sur le côté de 5-3-3 mètres.

Ce terrain a la possibilité d'exécuter une construction de deux maisons jusqu'à 500m² chacune.

Il a tous les services, eau, électricité et égouts.

Connexion facile à l'autoroute et à la route nationale, à 2 minutes de la ville d'Arenys de Mar, à 2 minutes de San Vicents de Montalt et à 20 minutes de Barcelone, il est situé dans un emplacement privilégié à proximité des centres commerciaux, supermarchés, restaurants et cinémas, qui sont à 1 minute de cette urbanisation.

Arenys de Mar est l'une des principales municipalités de la région du Maresme. Elle possède l'un des ports de pêche les plus importants de la côte catalane, ce qui lui donne des airs de village de pêcheurs, mais à deux pas de la ville. Et c'est que, malgré sa proximité avec Barcelone et le flux démographique constant, Arenys continue d'être une petite ville qui s'est développée de manière équilibrée. Son centre urbain est à 40 km de Barcelone et très bien desservi.

sommaire

Espagne-immobilier	5196334
id:	
référence:	-
proche ou à :	Arenys De Mar
region :	Maresme
type de bien:	terrain
chambres:	-
surface du bien :	- m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 1.200.000

contact

naam:	Sonia Chighen-nou Dian
parlez:	anglais, espagnol, français
telephone:	+34722148838