

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/terrain/capdepera-07580/6377898/>

## terrain à vendre Capdepera, Llevant



À Sa Font de sa Cala, dans la commune de Capdepera, se trouve ce terrain urbain avec permis de construire déjà accordé et projet de villa individuelle. Situé sur le versant de la montagne, il offre une vue sur la mer Méditerranée et la crique, dans un environnement résidentiel privé, calme et doté de services.~~Le projet prévoit une maison de style contemporain, avec des lignes épurées, de grandes surfaces vitrées et une distribution pensée pour optimiser la lumière naturelle et les vues. La villa s'organise sur trois niveaux reliés par un escalier design et un ascenseur privé, avec une intégration soignée entre les espaces intérieurs et le paysage côtier.~~Au niveau d'accès, le projet comprend un hall d'entrée avec patio intérieur vitré, trois chambres avec salle de bains en suite et un garage privé. Le rez-de-chaussée dispose d'un séjour-salle à manger avec cuisine de près de 70 m2, d'une chambre principale avec dressing et salle de bains complète, d'un bureau et de toilettes invités, avec accès direct à la terrasse principale.~~L'extérieur se distingue par une piscine infinity orientée vers la mer, un solarium pavé et des zones ombragées avec des voiles d'ombrage. Le sous-sol est prévu comme espace bien-être avec salle de sport, espace de rangement et piscine intérieure avec hydromassage, avec possibilité de l'aménager en espace spa avec sauna.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6377898</b>
id:	
référence:	<b>RED-MM0097</b>
proche ou à :	<b>Capdepera</b>
region :	<b>Llevant</b>
type de bien:	<b>terrain</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>- m2</b>
surface du terrain :	<b>840 m2</b>
prix:	<b>€ 700.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Red Mallorca</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34971888018</b>