

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/terrain/catral-03158/6330801/>

terrain à vendre Catral, Baix Segura



Parcelle Urbaine dans un Cadre Rural avec Vue Dégagée — Votre Coin de Campagne Méditerranéenne !~Située dans un environnement privilégié, cette parcelle d'environ 180 m2 représente une opportunité exceptionnelle : il s'agit d'un terrain urbain, ce qui permet la construction légale d'une maison au sein de la commune de Catral.~~Avec les raccordements à l'eau et à l'électricité déjà disponibles et une vue dégagée sur la campagne environnante, c'est le cadre idéal pour concrétiser votre projet de vie.~~La propriété se trouve dans une zone calme, entourée de vergers et de terres agricoles — agrumes, grenadiers et artichauts —, à proximité immédiate du Parc Naturel d'El Hondo, garantissant nature, air pur et une sensation d'espace rare.~~ Atouts de l'emplacement :~• À seulement 15 minutes des plages d'El Pinet, La Marina ou Guardamar del Segura : profitez de la mer quand vous le souhaitez, sans renoncer à la vie à la campagne.~• À 25 minutes de l'aéroport international d'Alicante–Elche Miguel Hernández, pour des voyages et connexions internationales faciles.~• À 15 minutes de la gare AVE Elche–Matola, assurant une parfaite connexion avec le reste de l'Espagne.~~Cette parcelle est idéale pour ceux qui recherchent un espace personnel dans un cadre authentique, où chaque journée se déroule dans la calme, la nature et la lumière méditerranéenne. Grâce à son statut urbain, vous pouvez construire la maison dont vous rêvez, dans un environnement qui combine à merveille la vie rurale et la proximité de la mer.~~ Imaginezvous réveiller face aux champs, passer la journée dans votre jardin ou au soleil, et la terminer par une escapade au bord de la mer... Tout cela est possible ici.

sommaire

Espagne-immobilier	6330801
id:	
référence:	F115
proche ou à :	Catral
region :	Baix Segura
type de bien:	terrain
chambres:	-
surface du bien :	- m2
surface du terrain :	180 m2

contact

agence immobilier:	Inmojmg
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34966786775

prix:

€ 65.000