

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/terrain/catral-03158/6379344/>

## terrain à vendre Catral, Baix Segura



TERRAIN RUSTIQUE DE +10.000 m2 À CATRAL (ALICANTE)~ENVIRONNEMENT PRIVILÉGIÉ – VEGA BAJA~~Une opportunité unique pour ceux qui recherchent espace, intimité et qualité de vie dans un cadre naturel.~~Terrain de plus de 10.000 m2, avec accès direct et excellente orientation. Parcelle totalement plate, actuellement exploitée à usage agricole, idéale aussi bien pour une activité agricole que pour la construction d'une maison dans un environnement calme et ouvert.~~ EMPLACEMENT STRATÉGIQUE~Situé dans un emplacement privilégié, parfaitement desservi :~À quelques minutes de la ville d'Elche~Accès rapide à l'aéroport d'Alicante~Proche de la gare AVE (zone Matola)~À proximité des centres commerciaux L'Aljub et La Zenia Boulevard~À quelques minutes des plages de Guardamar del Segura et La Zenia~Proche des hôpitaux de référence : Quirón Torrevieja et Vega Baja (Orihuela)~Tous les services à proximité : écoles et collèges à Catral et Dolores~~ CARACTÉRISTIQUES DU TERRAIN~Superficie : 10.000 – 10.100 m2~Terrain fertile irrigué (actuellement cultivé)~Accès direct par chemin~Environnement résidentiel avec habitations à proximité~Vue dégagée et excellente orientation~Zone calme, idéale pour vivre toute l'année~~ IDÉAL POUR~Construction d'une maison individuelle en milieu rural~Projet de maison avec jardin, piscine ou potager~Personnes recherchant tranquillité et espace sans renoncer aux services~Résidence principale ou secondaire~~ VIVEZ AVEC ESPACE, LUMIÈRE ET LIBERTÉ~Un terrain idéal pour concevoir votre maison, entouré de nature, avec intimité et à proximité de tout.~~Ce type d'opportunité devient de plus en plus rare dans la région.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6379344</b>
id:	
référence:	<b>F138</b>
proche ou à :	<b>Catral</b>
region :	<b>Baix Segura</b>
type de bien:	<b>terrain</b>
chambres:	-

### contact

agence immobilier:	<b>Inmojmg</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34966786775</b>

surface du bien :	- m2
surface du terrain :	<b>10000 m2</b>
prix:	<b>€ 89.900</b>