

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/terrain/catral-03158/6379345/>

## terrain à vendre Catral, Baix Segura



TERRAIN RUSTIQUE DE +15.000 m2 À CATRAL (ALICANTE)~~ENVIRONNEMENT PRIVILÉGIÉ – VEGA BAJA~~Une opportunité unique pour ceux qui recherchent espace, intimité et qualité de vie dans un cadre naturel.~~Terrain de plus de 15.000 m2, avec accès direct et excellente orientation. Parcelle totalement plate, actuellement exploitée à usage agricole, idéale aussi bien pour une activité agricole que pour la construction d'une maison dans un environnement calme et ouvert.~~ EMPLACEMENT STRATÉGIQUE~Situé dans un emplacement privilégié, parfaitement desservi :~À quelques minutes de la ville d'Elche~Accès rapide à l'aéroport d'Alicante~Proche de la gare AVE (zone Matola)~À proximité des centres commerciaux L'Aljub et La Zenia Boulevard~À quelques minutes des plages de Guardamar del Segura et La Zenia~Proche des hôpitaux de référence : Quirón Torrevieja et Vega Baja (Orihuela)~Tous les services à proximité : écoles et collèges à Catral et Dolores~~ CARACTÉRISTIQUES DU TERRAIN~Superficie : 15.000 – 16.000 m2~Terrain fertile irrigué (actuellement cultivé)~Accès direct par chemin~Environnement avec habitations à proximité~Vue dégagée et excellente orientation~Zone calme, idéale pour vivre toute l'année~~ IDÉAL POUR~Construction d'une maison individuelle en milieu rural~Projet de maison avec jardin, piscine ou potager~Personnes recherchant tranquillité et espace sans renoncer aux services~Résidence principale ou secondaire~~ VIVEZ AVEC ESPACE, LUMIÈRE ET LIBERTÉ~Un terrain idéal pour concevoir votre maison, entouré de nature, avec intimité et à proximité de tout.~Ce type d'opportunité devient de plus en plus rare dans la région.

### sommaire

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Espagne-immobilier | <b>6379345</b>     |
| id:                |                    |
| référence:         | <b>F139</b>        |
| proche ou à :      | <b>Catral</b>      |
| region :           | <b>Baix Segura</b> |
| type de bien:      | <b>terrain</b>     |
| chambres:          | -                  |

### contact

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| agence immobilier: | <b>Inmojmg</b>        |
| naam:              | <b>pas disponible</b> |
| parlez:            | <b>pas disponible</b> |
| telephone:         | <b>+34966786775</b>   |

|                      |          |
|----------------------|----------|
| surface du bien :    | - m2     |
| surface du terrain : | 15000 m2 |
| prix:                | € 99.900 |