

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/terrain/catral-03158/6381586/>

terrain à vendre Catral, Baix Segura



TERRAIN RUSTIQUE DE LOISIRS À CATRAL (ALICANTE)~~La propriété est située à Vereda Arroba Madriguera (Catral, Alicante), un emplacement privilégié au cœur de la Vega Baja, entouré d'un environnement naturel et calme, tout en étant parfaitement relié aux principaux points d'intérêt.~~ Qu'achetezvous ?~Vous faites l'acquisition d'une parcelle indépendante enregistrée à votre nom, d'une surface totale de 1 924 m2 (environ 1,72 tahúllas).~~ En pratique : Vous disposerez de votre propre espace privé dans la campagne méditerranéenne. Il s'agit d'une structure courante et légale en Espagne pour ce type de terrain, vous garantissant l'usage exclusif d'une zone définie.~~ Classification et utilisation du terrain~Il est essentiel de comprendre la nature du sol pour un achat en toute sécurité :~~Type de sol : Rustique / Non constructible.~~ Restrictions : La construction d'une résidence permanente et l'enregistrement de domicile officiel (empadronamiento) ne sont pas autorisés.~~ Utilisation de la propriété (Ce qui est autorisé)~~ Oui : Usage récréatif et de loisirs.~~ Oui : Séjours de vacances et escapades de weekend.~~ Oui : Stationnement et utilisation de campingcars, caravanes ou camping temporaire.~~ Oui : Profiter d'une base privée et indépendante en Espagne à un coût très réduit.~~ Services et autosuffisance~La parcelle n'est pas reliée au réseau municipal, ce qui favorise un mode de vie indépendant et écologique :~~Électricité : L'installation de panneaux solaires est recommandée.~~Eau : Installation de réservoirs pour le stockage et systèmes d'autosuffisance.~~ Localisation et distances clés :~~Guardamar (Plages) : 22 km~~Aéroport d'Alicante : 33 km~~AVE Elche (TGV) : 20 km~~Elche (Ville) : 20 km~~Murcie : 35 km~~ Résumé de l'opportunité~Si vous recherchez la liberté, un refuge privé pour vos vacances ou une alternative économique aux campings traditionnels, c'est l'investissement idéal.~~Prix : ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) €~Référence : F141~~Demandez plus d'informations via ce canal ou par message direct. Je serai ravi de vous accompagner à chaque étape du processus.

sommaire

Espagne-immobilier **6381586**
id:
référence: **F141**
proche ou à : **Catral**

contact

agence immobilier: **Inmojmg**
naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34966786775**

region :	Baix Segura
type de bien:	terrain
chambres:	-
surface du bien :	- m2
surface du terrain :	1900 m2
prix:	€ 14.500