

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/terrain/cervello-08758/6263665/>

## terrain à vendre Cervelló, Baix Llobregat



Terres urbaines fantastiques dans l'urbanisation Can Castany dans la municipalité de Cervelló.~~Ce terrain a une superficie de 567m2 selon le cadastre et se trouve dans une urbanisation avec tout le nécessaire pour commencer la construction de la maison de vos rêves. électricité, eau, gaz, trottoirs, éclairage des rues et assainissement. Nous devons garder à l'esprit que le terrain fait une petite pente; ce qui, loin d'être un inconvénient, nous permet de construire un sous-sol par rapport à la rue, mais qu'elle offre une vue aussi belle que les étages supérieurs. Dans cette même ligne, nous soulignons que la construction aura une très bonne luminosité car elle n'a rien à l'avant. Il peut avoir 3 hauteurs: sous-sol, rez-de-chaussée et premier étage.~~L'urbanisation dans laquelle il se trouve est un quartier calme près de Cervelló (500 m) où l'on peut trouver différents parcs et espaces verts, l'église touristique de Santa María de Cervelló et des lieux de loisirs. La région est à 18 km de la ville de Barcelone et à 5 ou 7 km d'autoroutes telles que l'A2 ou l'A7 qui la relie à d'autres grandes villes.~~Possibilité de propriétaire direct!

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6263665</b>
id:	
référence:	<b>058</b>
proche ou à :	<b>Cervelló</b>
region :	<b>Baix Llobregat</b>
type de bien:	<b>terrain</b>
chambres:	<b>-</b>
surface du bien :	<b>567 m2</b>
surface du terrain :	<b>567 m2</b>
prix:	<b>€ 39.900</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Ethic Real Estate</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34931058949</b>