

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/terrain/els-hostalets-17730/6251941/>

terrain à vendre Els Hostalets, Alt Empordà



5 Terrains Plats et Surélevés avec Vue Mer Platja dAro (Costa Brava) Entre mer et montagne, dans lune des zones les plus exclusives de la Costa Brava, nous vous proposons 5 terrains urbains dune superficie totale de 3861 m², situés dans un quartier résidentiel calme entre Fenals et Politur, à Platja dAro (Gérone). Un environnement privilégié nature, calme et vue mer depuis le dernier étage de toute future construction. Caractéristiques principales Superficie totale 3861 m² Distribution actuelle 2 parcelles de 600 m² 2 parcelles de 813 m² 1 parcelle de 1036 m² Possibilité de remembrement jusqu'à 6 parcelles de 644 m² Capacité constructible totale 1920 m² Maisons individuelles jusqu'à 400 m² Distribution autorisée Rez-de-chaussée + étage (6,5 m²) et sous-sol optionnel (jusqu'à 3,5 m²) Points forts Non concerné par la loi côtière Vue panoramique sur la mer Quartier verdoyant et calme Excellent emplacement à proximité de la plage et du centre de Platja dAro Fort potentiel de revalorisation Un investissement d'avenir Platja dAro est une ville à la demande croissante, avec des projets municipaux comprenant de nouveaux espaces verts, des aires de jeux pour enfants et des installations sportives. Une belle opportunité de vivre, construire ou investir sur la Costa Brava. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite personnalisée. Votre prochain projet commence ici.

sommaire

Espagne-immobilier	6251941
id:	
référence:	19084
proche ou à :	Els Hostalets
region :	Alt Empordà
type de bien:	terrain
chambres:	-
surface du bien :	3861 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 1.200.000

contact

agence immobilier:	Gironès Serveis
	Immobiliaris
naam:	Mònica Barrasa Carmona
parlez:	anglais, espagnol, français
telephone:	pas disponible