

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/terrain/lescala-17130/6247852/>

terrain à vendre L'escala, Alt Empordà



À vendre, 3 terrains industriels de 800 m² chacun, situés dans la zone industrielle dels Recs. Chacun dispose d'électricité et d'eau. ~Ils peuvent être vendus séparément ou ensemble. ~Le prix de chaque terrain est de 160.000 €. ~Bonne localisation et très bien connectés à l'entrée de l'Escala.~~~*Clause de transparence et de détail des frais (Loi 10/2025)~**PRIX DE VENTE** : 160.000 € + frais~Conformément à la Loi 10/2025, il est précisé que le prix indiqué n'inclut pas les taxes et frais liés à l'acquisition :~ Taxe de Transmission Patrimoniale (ITP) – régime général : 10 % sur (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) €. La taxe sera calculée sur la valeur la plus élevée entre la valeur de référence cadastrale et le prix de vente.~ Frais de notaire, d'enregistrement et de gestion administrative: environ entre 1,5 % et 2 %. Honoraires réglementés selon les barèmes officiels (Décrets royaux 1426/1989 et 1427/1989).~ Honoraires de l'agence: inclus dans le prix de vente.~Pour plus d'informations sur les taxes et les éventuelles réductions, veuillez consulter le site de l'Agence fiscale de Catalogne : atc.gencat.cat.~ ~~~~~

sommaire

Espagne-immobilier	6247852
id:	
référence:	4009
proche ou à :	L'escala
region :	Alt Empordà
type de bien:	terrain
chambres:	-
surface du bien :	- m²
surface du terrain :	800 m²
prix:	€ 160.000

contact

agence immobilier:	Martiapi
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34972773508