

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/terrain/llanca-17490/6375558/>

## terrain à vendre Llançà, Alt Empordà



Opportunité unique dans la magnifique ville de Llançà, située dans le quartier privilégié de Les Tonyines. Nous proposons un terrain urbain idéal pour développer votre projet de rêve. Avec une superficie totale de 760 m<sup>2</sup> et une possibilité de construction pouvant aller jusqu'à sept appartements, cet espace constitue la toile parfaite pour édifier un immeuble moderne.~~Dans un environnement idyllique avec vue sur la mer et à seulement 100 mètres de la plage la plus proche, cette propriété représente non seulement un investissement sûr, mais aussi l'endroit idéal pour profiter du style de vie côtier catalan.~~Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations.~~Conformément à l'art. 20.1 du TRLGDCU, le prix du bien n'inclut ni taxes ni frais, qui seront à la charge de l'acquéreur. L'opération sera soumise à la TVA et à l'AJD, ainsi qu'aux frais de notaire et d'enregistrement (soumis au tarif réglementé).~~L'acquéreur ne paiera pas d'honoraires d'intermédiation immobilière. En cas de souscription à un service de gestion administrative, les conditions économiques correspondantes devront être expressément acceptées.~~En cas de financement hypothécaire, les frais correspondants seront ceux convenus avec l'établissement bancaire.~~Contactez-nous et réservez votre visite !

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6375558</b>
id:	
référence:	<b>04061</b>
proche ou à :	<b>Llançà</b>
region :	<b>Alt Empordà</b>
type de bien:	<b>terrain</b>
chambres:	<b>-</b>
surface du bien :	<b>- m<sup>2</sup></b>
surface du terrain :	<b>760 m<sup>2</sup></b>
prix:	<b>€ 410.000</b>

### contact

naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34972511487</b>