

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/terrain/lloret-de-mar-17310/6243950/>

## terrain à vendre Lloret De Mar, Selva



Deux terrains de 865m<sup>2</sup> et 847m<sup>2</sup> sont vendus. Propriétés urbaines avec possibilité de construire des maisons unifamiliales, sous-sol plus deux. Les parcelles sont très bien situées dans une impasse, à proximité du village et de la plage de Cala Canyelles ou Cala Trons. Bon quartier.~~La mairie a précisé que la construction sur ces sites est possible et dans un premier temps la proportion de la surface à construire est de 30%, mais la surface occupée sur le site est de 20%, selon la pente, une diminution ou une augmentation de la surface est possible. construction. La façade mesure 16 m. Deux logements peuvent être construits, par exemple une maison plus un garage. Si l'espace du garage est encastré à 75% dans le sol, alors il est possible d'ajouter 15% à la surface totale du bâtiment.~L'option des maisons jumelées n'est pas envisagée car la superficie est inférieure à celle requise.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6243950</b>
id:	
référence:	<b>LCB005717</b>
proche ou à :	<b>Lloret De Mar</b>
region :	<b>Selva</b>
type de bien:	<b>terrain</b>
chambres:	<b>4</b>
surface du bien :	<b>- m2</b>
surface du terrain :	<b>865 m2</b>
prix:	<b>€ 395.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Lighthouse Costa Brava</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34972366023</b>