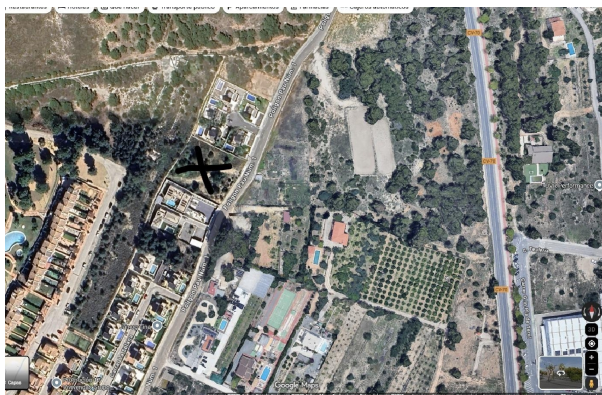


ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/terrain/polop-03520/6311561/>

terrain à vendre Polop, Marina Baixa



Nous vous présentons un terrain urbain exceptionnel de 1 111 m² situé dans le prestigieux quartier de Polop, un emplacement idéal pour les investisseurs et les particuliers souhaitant développer leur projet résidentiel. Cette propriété permet la construction de deux villas indépendantes grâce à sa surface généreuse et à la réglementation locale qui impose une surface de lotissement minimale de seulement 400 m².~Le taux d'occupation maximal autorisé est de 35 %, offrant une flexibilité architecturale pour la conception de maisons spacieuses et modernes, adaptées aux besoins actuels. L'utilisation principale est la construction de maisons individuelles indépendantes, avec une hauteur maximale autorisée de deux étages ou sept mètres, garantissant ainsi une vue dégagée et une luminosité naturelle dans le cadre paisible de cet emplacement privilégié.~Situé au cœur des paysages les plus beaux et inspirants de la Costa Blanca, ce terrain représente une opportunité inestimable, tant pour les investisseurs stratégiques que pour ceux qui souhaitent construire la maison de leurs rêves sous un ciel ensoleillé.

sommaire

Espagne-immobilier	6311561
id:	
référence:	SUELO000004
proche ou à :	Polop
region :	Marina Baixa
type de bien:	terrain
chambres:	-
surface du bien :	168 m²
surface du terrain :	1111 m²
prix:	€ 270.000

contact

agence immobilier:	Aila Homes
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34660085742