

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/terrain/robledo-de-chavela-28294/6362110/>

terrain à vendre Robledo De Chavela, Sierra Oeste



FINCA D'ÉLEVAGE DE LUXE EXCLUSIVE DE 93 HECTARES AVEC ARÈNE TAURINE ET ESPACES POUR ÉVÉNEMENTS À UNE HEURE DE L' AÉROPORT DE MADRID~~Nous vous présentons une propriété d'élevage de luxe extraordinaire, unique par son étendue, ses installations et son énorme potentiel, tant pour l'organisation d'événements privés de haut niveau que pour l'exploitation agricole. Située à seulement une heure de l'aéroport de Madrid, cette magnifique propriété offre 93 hectares dans un environnement privilégié, avec un accès facile et une infrastructure soignée, conçue pour profiter de la campagne, du monde taurin et de la vie équestre avec tout le confort.~~La propriété dispose d'une impressionnante maison principale de 616 m2 répartie sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, nous trouvons un spectaculaire salon de 100 m2, une grande cuisine, une salle de bain et plusieurs pièces, le tout dans un intérieur lumineux avec de hauts plafonds et une atmosphère élégante et chaleureuse. La maison comprend également une cheminée, un barbecue, des combles, un cellier, des placards intégrés, un sous-sol et une porte blindée. À l'étage supérieur se trouvent six grandes chambres et trois salles de bains, offrant une grande capacité pour la famille et les invités.~~La propriété est complétée par un appartement indépendant de 100 m2, idéal pour les invités, le personnel ou les gardiens, composé de deux chambres, d'un salon, d'une cuisine et d'une salle de bain. À l'extérieur, se distingue un magnifique porche belvédère couvert de 200 m2 avec des vues dégagées et impressionnantes sur l'environnement naturel, un espace parfait pour le repos, les loisirs ou l'organisation de réunions exclusives.~~L'un des éléments les plus singuliers et représentatifs de cette propriété est sa spectaculaire arène taurine couverte, une installation exceptionnelle qui confère un caractère unique à l'ensemble. Conçue non seulement pour l'activité d'élevage, mais aussi comme un espace polyvalent pour événements, cette arène permet l'organisation de spectacles taurins privés, d'exhibitions équestres, de tentaderos et de tout type d'événements exclusifs dans un cadre authentique et différenciant. Sa structure couverte garantit une utilisation toute l'année, en faisant un lieu incomparable pour des événements d'entreprise, des célébrations et des expériences uniques liées à la tradition et à la culture.~~La propriété dispose également d'un bâtiment destiné à de grands événements avec une capacité de 250 personnes, ainsi que d'une chapelle, d'une cave, d'un tablao flamenco, d'un choco et de diverses zones aménagées pour réunions et célébrations, consolidant son profil de propriété idéale pour les loisirs, la représentation et l'exploitation commerciale.~~Actuellement, la propriété abrite du bétail, des chevaux et d'autres installations d'élevage, avec des boxes et divers entrepôts facilitant le développement de l'activité. Elle dispose également de panneaux solaires, de puits et de forages, améliorant l'autosuffisance et la fonctionnalité de l'exploitation.~~La zone dans laquelle elle se situe offre un équilibre parfait entre intimité, nature et excellente connexion avec Madrid. Sa proximité avec l'aéroport et la capitale en fait une option exceptionnelle tant pour un usage privé que pour un projet professionnel lié à l'élevage, à l'équitation, au monde

taurin ou aux événements. Un environnement vaste, paisible et bien desservi, idéal pour profiter d'une propriété exclusive avec de multiples possibilités d'exploitation et de représentation.~~Une propriété unique pour ceux qui recherchent espace, tradition, exclusivité et un lieu prêt à être exploité et apprécié dès le premier jour.~~Cette annonce n'est pas contractuelle et peut contenir des erreurs. Elle est f.

sommaire

Espagne-immobilier	6362110
id:	
référence:	PR99559864
proche ou à :	Robledo De Chavela
region :	Sierra Oeste
type de bien:	terrain
chambres:	6
surface du bien :	4026 m2
surface du terrain :	930000 m2
prix:	€ 6.000.000

contact

agence immobilier:	Remax Jumbo
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34915344831