

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/terrain/sant-joan-07240/6256247/>

## terrain à vendre Sant Joan, Pla (Es)



Terrain à bâtir de 18.828 m<sup>2</sup> à Sant Joan. Vous pouvez y construire une maison unifamiliale isolée avec une piscine de 280 m<sup>2</sup> construite au total. La propriété est accessible par une route goudronnée, à l'exception de la dernière section, bien qu'elle soit très accessible. Sur la ferme il y a un puits d'eau "suor". La propriété est partiellement clôturée avec des cloisons sèches et possède un bâtiment en ruine. Sur la parcelle, nous pouvons trouver une végétation diversifiée comme des figuiers et différentes céréales. Jusqu'à 1,5% de la parcelle peut être construite, comme indiqué dans le nouveau décret-loi 9/2020. Sant Joan est une municipalité de Majorque, appartenant à l'intérieur de l'île, d'une grande beauté naturelle et reconnue comme un site enclavé pour les pistes cyclables. Il existe des possibilités d'acquérir un terrain attenant de plus de 3 000 m<sup>2</sup> si vous souhaitez disposer d'un terrain à bâtir plus grand. Voir tous les détails. (211400) (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur)

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6256247</b>
id:	
référence:	<b>211400</b>
proche ou à :	<b>Sant Joan</b>
region :	<b>Pla (Es)</b>
type de bien:	<b>terrain</b>
chambres:	-
surface du bien :	- m <sup>2</sup>
surface du terrain :	<b>18828 m<sup>2</sup></b>
prix:	<b>€ 191.000</b>

### contact

naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34664142200</b>