

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/terrain/sant-llorenc-des-cardassar-07530/6382532/>

## terrain à vendre Sant Llorenç Des Cardassar, Llevant



Dans le cadre rural paisible de Sant Llorenç des Cardassar, à l'est de Majorque, se trouve ce terrain rustique de plus de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m<sup>2</sup>, parfaitement plat et facilement accessible. Le projet de construction est déjà approuvé, permettant de commencer les travaux immédiatement. La zone bénéficie d'une situation privilégiée, proche de Manacor, Porto Cristo, Cala Millor, de plusieurs terrains de golf et de la Rafa Nadal Academy, à seulement 40 minutes de l'aéroport de Palma.~~Le projet prévoit une maison individuelle de 225 m<sup>2</sup> construits, avec 45 m<sup>2</sup> de terrasses et une piscine privée de 28 m<sup>2</sup>. Le design peut être adapté aux préférences de l'acheteur, avec la possibilité d'avoir trois ou quatre chambres, plusieurs salles de bains et des espaces complémentaires. Il est également possible d'ajouter un puits et un système photovoltaïque pour une maison totalement autonome.~~La maison future est conçue pour offrir efficacité, confort et intimité. La façade combinera pierre naturelle et matériaux à haute isolation thermique et acoustique. Depuis l'étage supérieur, on pourra profiter de vues dégagées avec la mer à l'horizon – un atout rare pour ce type de propriété.~~Le terrain peut être acheté avec le projet approuvé ou en option clé en main.

### sommaire

Espagne-immobilier id:	<b>6382532</b>
référence:	<b>RED-MM0046</b>
proche ou à :	<b>Sant Llorenç Des Cardassar</b>
region :	<b>Llevant</b>
type de bien:	<b>terrain</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>94 m<sup>2</sup></b>
surface du terrain :	<b>18000 m<sup>2</sup></b>
prix:	<b>€ 400.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Red Mallorca</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34971888018</b>