

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/terrain/sant-llorenc-des-cardassar-07530/6388610/>

terrain à vendre Sant Llorenç Des Cardassar, Llevant



Terrain rustique constructible près de la mer à Sant Llorenç d'es Cardassar~~Situé entre Son Carrió et Sa Coma, ce terrain rustique constructible se compose de deux parcelles totalisant ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) m². Son emplacement privilégié, dans une zone sans circulation, allie nature et proximité des services essentiels : à seulement 5 minutes des plages de l'est de Majorque, à 15 minutes de Manacor et à 50 minutes de l'aéroport et de Palma.~~Avec une superficie de ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) m², ce terrain offre de nombreuses possibilités de construction dans un cadre paisible et naturel. La réglementation permet une constructibilité de 3 % et une occupation du sol de 4 %, ce qui autorise la construction d'une maison jusqu'à 1 500 m³, soit environ 450 m² répartis sur un ou deux étages. De plus, il est possible d'ajouter une piscine privée de 35 m² maximum. Actuellement, la propriété comprend un petit abri de jardin et bénéficie d'un accès asphalté.~~La propriété se distingue par ses options durables : l'installation de panneaux solaires pour l'alimentation électrique est envisageable, ainsi qu'une étude pour l'aménagement d'un puits privé. Bien que la vue sur la mer ne soit pas visible depuis le sol, la construction d'un premier étage pourrait offrir une vue lointaine sur la mer.~~Parfait pour ceux qui recherchent un mode de vie paisible en pleine nature, ce domaine représente une opportunité unique alliant beauté, intimité et cadre idyllique.

sommaire

Espagne-immobilier id:	6388610
référence:	RED-MM0016
proche ou à :	Sant Llorenç Des Cardassar
region :	Llevant
type de bien:	terrain
chambres:	-
surface du bien :	- m²
surface du terrain :	14036 m²
prix:	€ 165.000

contact

agence immobilier:	Red Mallorca
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34971888018