

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/terrain/santa-margalida-07450/6380176/>

terrain à vendre Santa Margalida, Nord



Terrain rural à Santa Margalida, Majorque. ~ ~ Terrain agricole de 38.233 m2 avec vue imprenable sur l'intérieur de Majorque. Son emplacement entre le centre de l'île et la zone du port d'Alcudia vous permettra de profiter des deux parties de Majorque : la campagne et la plage. Les caractéristiques de cette parcelle sont les suivantes : ~ ~ Santa Margalida ~ Terrain de 38233 m2 et 300 m2 à construire. ~ Possibilité de construire une piscine d'une superficie maximale de 35 m2. ~ Certificat d'habitabilité ~ ~ Ce terrain est situé dans une zone très calme et borde les municipalités bien connues de Llubí et Muro. Vous trouverez tous les services dont vous avez besoin dans le village même de Santa Margalida. ~ ~ Les écoles, les zones de loisirs gastronomiques, les lieux idylliques pour se promener ou les supermarchés ne seront qu'à quelques minutes de votre nouvelle maison. Vous n'aurez pas à parcourir de longues distances pour satisfaire vos besoins et vos envies. ~ ~ Grâce à sa grande parcelle, vous disposerez de 300m2 pour construire. Vous serez en mesure de créer de toutes pièces ce à quoi vous pensiez depuis si longtemps. Que ce soit la maison de vos rêves ou le luxe caché de l'agrotourisme que tout le monde voudrait visiter. ~ ~ Vous pourrez construire, si vous le souhaitez, une maison à deux étages, mais vous devrez tenir compte du fait que les dimensions de la terrasse supérieure ne peuvent dépasser 20 % du rez-dechaussée. Il en va de même si vous souhaitez construire un porche. ~ ~ Vous pouvez également construire un garage et une aire de sport, mais en gardant toujours à l'esprit que le total de toutes ces constructions ne peut dépasser 380 m2. ~ ~ Un aspect important que vous devez garder à l'esprit est la possibilité de créer une piscine d'une superficie maximale de 35 m2. Si, pour une raison ou une autre, vous ne souhaitez pas le faire, sachez que la plage la plus proche se trouve à seulement 15 minutes en voiture. ~ ~ Si vous voulez profiter de tout le potentiel de cette parcelle et construire la maison ou l'entreprise de vos rêves, appelez le ([utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]) et demandez-nous ou remplissez le formulaire de contact. ~

sommaire

Espagne-immobilier **6380176**
id:
référence: **RED-DTM0013**
proche ou à : **Santa Margalida**

contact

agence immobilier: **Red Mallorca**
naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34971888018**

region :	Nord
type de bien:	terrain
chambres:	-
surface du bien :	- m2
surface du terrain :	38233 m2
prix:	€ 249.000