

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/terrain/santanyi-07650/6358819/>

## terrain à vendre Santanyí, Sud



Au cœur du sud-est très prisé de Majorque se trouve ce magnifique domaine d'environ 142 120 m<sup>2</sup>, une propriété véritablement unique offrant espace, intimité et un potentiel immense pour la création d'une résidence exclusive dans l'une des destinations les plus recherchées de la Méditerranée.~~Situé à seulement 5 minutes de la ville emblématique de Santanyí, le domaine bénéficie d'un emplacement privilégié alliant la tranquillité d'un environnement naturel à la proximité de toutes les commodités, restaurants, galeries d'art et du célèbre marché hebdomadaire qui ont fait de Santanyí l'un des lieux les plus attractifs de l'île pour les acheteurs internationaux.~~La propriété est raccordée à l'électricité et à l'eau, un atout précieux qui facilite le développement d'un futur projet résidentiel.~~Avec sa superficie impressionnante de plus de 14 hectares, ce domaine offre un niveau d'intimité rarement égalé à Majorque. En effet, très peu de terrains de cette taille permettent la construction d'une maison, faisant de cette propriété un investissement véritablement exceptionnel.~~Le règlement d'urbanisme autorise la construction d'une villa d'une superficie maximale d'environ 480 m<sup>2</sup>, offrant ainsi la possibilité de concevoir une résidence sur mesure aux vastes espaces intérieurs et extérieurs. La taille du terrain permet la réalisation d'un projet résidentiel haut de gamme avec piscine, jardins méditerranéens, maison d'amis, espaces bien-être ou sportifs, le tout en pleine nature et dans une atmosphère d'exclusivité absolue.~~De plus, sa proximité avec certaines des plus belles criques du sud-est de Majorque, telles que Cala Santanyí, Cala Llombards et le Parc Naturel de Mondragó, valorise encore davantage ce bien.~~Ce domaine représente une opportunité unique d'acquérir une vaste propriété à fort potentiel de construction dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Majorque, idéale aussi bien pour un investissement stratégique que pour la création d'une résidence privée d'exception sur l'île.~~Une propriété rare et exclusive offrant espace, intimité et la possibilité de créer une demeure véritablement extraordinaire à Majorque.~~Nous disposons également d'autres terrains à vendre dans différentes régions, non répertoriés sur les portails immobiliers.~~Vous trouverez plus d'informations directement sur notre site web :~~ (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) ~~En effectuant une recherche par référence ou en nous contactant directement.~~Quelques-unes des opportunités disponibles :~DPMFINLL – Lluçmajor – (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m<sup>2</sup> – (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) €~VISOCAMNUR – Terrains – (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m<sup>2</sup> – (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) €~SIMFINRUS – Porreres – (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m<sup>2</sup> – (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) €~SIMFINSAL – Santanyí – (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m<sup>2</sup> – (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) €~SIMSONDAN – Santanyí – (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m<sup>2</sup> – 1 (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) €~SIMSOLCAMP – Terrains (urbains) – 270 m<sup>2</sup> – (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) €~XISFINCAM – Terrains – (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m<sup>2</sup> – (utiliser le

formulaire pour contacter le vendeur) €~RUBSOLXAL – Bahía Grande (Llucmajor, urbain) – 636 m2 – 380 000  
€~~SIMSOLCAM – Campos – 17 810 m2 – 500 000 €~~Mention légale : Les surfaces et les plans sont approximatifs et  
peuvent être modifiés à la discrétion du maître d'œuvre. Ces informations sont données à titre indicatif et n'ont aucune  
valeur contractuelle.~~Appelez-nous et venez visiter sans tarder !~~Agent immobilier officiel des îles Baléares  
n° GOIBE584661/2024.

## sommaire

Espagne-immobilier	<b>6358819</b>
id:	
référence:	<b>SIMSONDAN</b>
proche ou à :	<b>Santanyí</b>
region :	<b>Sud</b>
type de bien:	<b>terrain</b>
chambres:	-
surface du bien :	- <b>m2</b>
surface du terrain :	<b>142120 m2</b>
prix:	<b>€ 1.350.000</b>

## contact

agence immobilier:	<b>Inmosole</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34971623516</b>