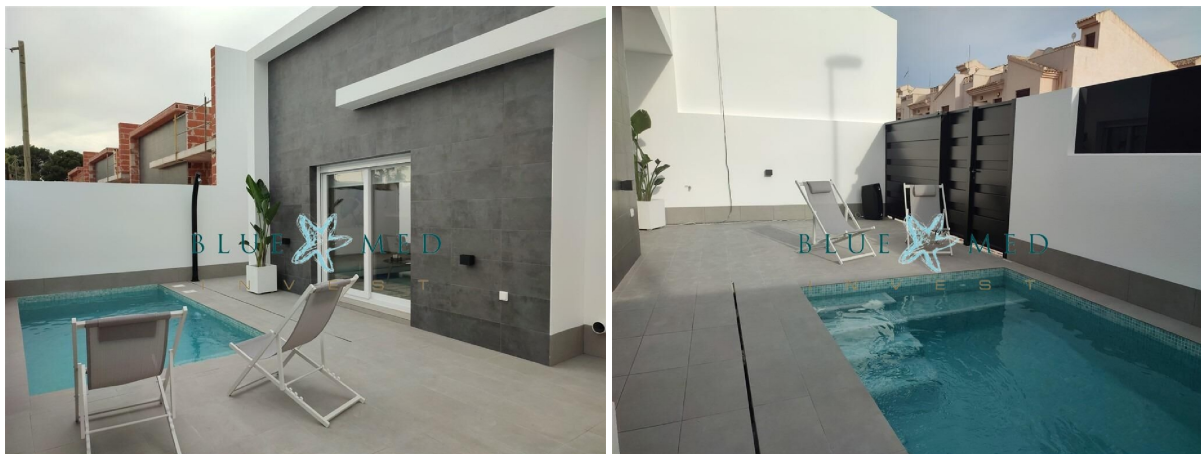


ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/a-torre-15810/6345444/>

villa à vendre A Torre, Arzúa



~A vendre nouvelle Phase de la promotion : Residencial Breathe 3, situé à Balsicas, Murcie, un luxueux complexe de 12 maisons.~ Ce sont des maisons indépendantes construites au rez-de-chaussée avec une piscine privée, un parking sur le terrain, un solarium avec cuisine d'été et un espace terrasse qui vous permet de profiter du soleil tous les jours de l'année.~Chaque maison dispose de 3 chambres et 2 salles de bain complètes, conçues dans un style contemporain et un concept de vie ouvert composé d'une cuisine équipée et d'un salon-salle à manger.~QUALITÉS:~•Isolation thermique à haute efficacité énergétique pour les maisons avec une consommation d'énergie presque nulle conformément au nouveau Document de base d'économies d'énergie du CTE 2019.~•Isolation acoustique performante avec menuiseries étanches et éléments d'enceinte insonorisants.~•Cuisine d'été en solarium avec prise réfrigérateur, pré-installation pour lave-linge et évier en porcelaine blanche avec portes coulissantes et plan de travail en granit gris.~•Menuiserie extérieure en PVC blanc à rupture de pont thermique et double vitrage avec protection solaire optimale et stratifié sur les fenêtres jusqu'au sol. Coulissant dans la salle à manger et oscillo-battant dans les chambres.~•Façade extérieure en mortier monocouche blanc et revêtement céramique imitation bois.~•Clôture extérieure avec verre translucide sur mur de blocs fini en monocouche blanc.~•Garde-corps de solarium en double verre de sécurité translucide sur et entre les murs.~•Stores en PVC blanc.~•Revêtement de sol en céramique dans toute la maison y compris les terrasses et carrelage grand format dans les salles de bains.~•Salles de bains carrelées en blanc à l'exception de la façade de douche assortie au mobilier de la salle de bains. Miroir et lumière au dessus du lavabo.~•Robinets monocommande en acier chromé, toilettes Roca ou de marque similaire en blanc.~•Panneaux de paroi de douche, en verre mat ou transparent au choix.~•Menuiserie intérieure laquée blanche avec poignées noires, armoires encastrées dans les chambres et garnies de tiroirs.~•Électroménagers inclus : Réfrigérateur intégré, plaque de cuisson, lave-vaisselle intégré, four et hotte aspirante.~•Meubles de cuisine blancs avec comptoir en composite de votre choix de couleur et évier sous le comptoir. Bandes LED sous les armoires hautes.~•Système d'eau chaude sanitaire à consommation quasi nulle composé d'un réchauffeur efficace.~•Pré-installation de la climatisation dans le salon et les chambres par conduits.~•Prise TV et téléphone dans le séjour et les chambres.~•Mécanisme de type Schuko blanc au design moderne, gros bouton blanc.~•Conception d'éclairage à l'intérieur et à l'extérieur de la maison. Sauf les lumières décoratives.~•Prise de courant et antenne dans le solarium et le jardin.~•Prise d'eau dans le solarium et le jardin.~•Piscine individuelle avec 2 lumières intérieures et douche.

sommaire

Espagne-immobilier	6345444
id:	
référence:	BREATHE
proche ou à :	A Torre
region :	Arzúa
type de bien:	villa
chambres:	3
surface du bien :	96 m2
surface du terrain :	226 m2
prix:	€ 330.000

contact

agence immobilier:	Blue Med Invest
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34968595684