

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/adeje-38670/6174626/>

## villa à vendre Adeje, Zona Sur

Découvrez cette propriété exclusive située à El Madroñal, l'un des quartiers résidentiels les plus prisés du sud de Tenerife. À quelques minutes seulement des célèbres plages de Costa Adeje et à proximité de tous les services, cette villa offre élégance, intimité et confort dans un cadre paisible et privilégié.~Meublée avec goût et raffinement, cette maison est un véritable havre de paix, avec une vue imprenable sur la mer depuis presque toutes les pièces.~Répartie sur deux étages plus un sous-sol, la propriété comprend au rez-de-chaussée un grand salon lumineux avec vue sur la mer, une salle à manger avec accès au patio et vue sur le jardin arboré de fruitiers et sur la mer, une cuisine indépendante entièrement équipée, une chambre double et une salle de bains avec douche.~À l'extérieur, vous trouverez un agréable espace repas avec barbecue ainsi qu'une charmante piscine privée chauffée, entourée de jardins bien entretenus.~À l'étage supérieur, la chambre principale dispose d'une salle de bains privative (baignoire + douche) et d'un grand balcon avec vue sur la mer. Une deuxième chambre avec deux lits simples, salle de bains en suite et une grande terrasse privée complète ce niveau.~Au sous-sol, une spacieuse salle de séjour a été aménagée en chambre supplémentaire, pouvant accueillir jusqu'à 4 personnes, avec une salle de bains complète.~La propriété dispose également d'un garage fermé privé, pour plus de sécurité et de confort.~Une propriété unique par sa situation, sa disposition et sa vue. Idéale comme résidence principale, maison de vacances exclusive au cœur du sud de Tenerife ou investissement locatif.~Ne manquez pas cette opportunité. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite privée.

### sommaire

Espagne-immobilier id:	<b>6174626</b>
référence:	<b>0123</b>
proche ou à :	<b>Adeje</b>
region :	<b>Zona Sur</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>4</b>
surface du bien :	<b>320 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 2.100.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Sun Property Los Cristianos SI inmovilla 9746 pas disponible +34822691025</b>
naam:	
parlez:	
telephone:	