

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/adeje-38670/6383813/>

villa à vendre Adeje, Zona Sur



OPPORTUNITÉ INCROYABLE !!~MAGNIFIQUE VILLA AVEC DEUX UNITÉS LÉGALEMENT INDÉPENDANTES ET UNE VUE SPECTACULAIRE SUR LA MER~~Sun Property a le plaisir de présenter en exclusivité cette villa extraordinaire, divisée en deux unités totalement indépendantes et légalement enregistrées comme propriétés séparées. Une solution idéale pour ceux qui souhaitent garantir une totale autonomie à leur famille ou à leurs invités, ou pour ceux qui recherchent un investissement immobilier aux multiples possibilités, avec l'option de louer ou de revendre l'une des deux unités.~~La propriété s'étend sur un terrain de 1 176 m², avec une surface construite totale de 560 m², répartie comme suit :
~~VILLA 1~Rezdechaussée (129 m²) : entrée, grand salon, deux chambres doubles de belles dimensions, une salle de bain et une buanderie/débaras.~Premier étage (110 m²) : grand salon et cuisine indépendante avec accès à une terrasse de 46 m² offrant une magnifique vue panoramique sur la côte et les montagnes ; deux chambres doubles et une salle de bain.~Dernier étage (41 m²) : grande chambre avec salle de bain en suite et magnifique terrasse privée de 60 m².~~VILLA 2~Rezdechaussée (129 m²) : entrée, grand salon, deux chambres doubles, une salle de bain.~Premier étage (110 m²) : spacieux salon et cuisine indépendante avec accès à une terrasse de 46 m² avec vue panoramique sur l'océan, une chambre double et une salle de bain.~Dernier étage (41 m²) : grande chambre double avec salle de bain en suite et spectaculaire terrasse de 60 m².~~La propriété est entourée de jardins soignés et de grandes terrasses. Chaque unité dispose d'un jardin privé (respectivement de 370 m² et 407 m²), tous deux avec piscine privée.~~Les deux unités partagent un garage de 76 m² avec porte électrique.~~Extrêmement lumineuse grâce aux grandes fenêtres présentes dans chaque pièce, cette villa représente une opportunité unique de créer la maison de vos rêves, en la personnalisant selon vos goûts et vos besoins, ou de développer un investissement immobilier de grande valeur grâce à la générosité des espaces et à la polyvalence de la propriété.~

sommaire

Espagne-immobilier

6383813

id:

référence:

14405CS226

proche ou à :

Adeje

contact

agence immobilier:

Sun Property Los

Cristianos SI

naam:

innovilla 9746

parlez:

pas disponible

region :	Zona Sur	telephone:	+34822691025
type de bien:	villa		
chambres:	9		
surface du bien :	561 m2		
surface du terrain :	1176 m2		
prix:	€ 2.590.000		