

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/alcanar-43530/6314699/>

villa à vendre Alcanar, Montsià



Chalet individuel de 117m², entièrement extérieur et très lumineux, prêt à emménager.~Situé dans un lotissement très calme et familial, à seulement 150m de la plage et à 1km de La Ràpita, où vous trouverez tous les services à portée de main.~~Construit sur un terrain de 326m², de plain-pied, le logement se distribue comme suit :~~ Hall d'entrée avec une grande armoire encastrée~~ Salon-salle à manger avec accès direct à la terrasse~~ Cuisine indépendante, entièrement équipée~~ Deux chambres doubles, dont une avec dressing et salle de bain privative (avec douche et fenêtre donnant sur l'extérieur)~~ Une chambre simple, actuellement aménagée en bureau~~ Une deuxième salle de bain, également avec douche et fenêtre extérieure~~En outre, un espace annexe-rangement avec accès depuis le patio, idéal comme buanderie et zone de stockage.~~La maison dispose d'une pompe à chaleur par conduits et d'un poêle à granulés dans la salle à manger, parfaits pour maintenir une température confortable toute l'année.~Les fenêtres sont équipées de grilles de sécurité, pour une plus grande tranquillité d'esprit.~~À l'extérieur du chalet, une terrasse de 28m² est parfaite pour profiter du plein air,~ainsi qu'un espace avec un arbre feuillu qui procure une agréable ombre. Vous pouvez également y créer un petit potager pour cultiver vos légumes préférés.~~Avec un espace pour garer votre véhicule à l'intérieur de la propriété et une rue d'accès réservée exclusivement aux voisins, il s'agit d'un endroit paisible et accueillant.~~Vendu meublé et équipé, prêt à emménager dès le premier jour.~~Que ce soit comme résidence principale ou pour passer de merveilleuses vacances au bord de la mer, ce chalet est une opportunité unique.~~N'attendez plus et appelez-nous pour organiser une visite.~~L'offre est sujette à des modifications de prix ou à un retrait du marché sans préavis.~Les informations fournies, y compris les surfaces, sont purement indicatives.~Le mobilier, les électroménagers et les objets de décoration peuvent ne pas être inclus dans le prix.~~Le prix n'inclut pas les taxes ni les frais liés à l'achat.~~Demandez des informations sans engagement. Si vous avez besoin d'un financement, renseignez-vous sur nos accords avec des établissements bancaires proposant des taux d'intérêt très attractifs et la possibilité d'un financement à 100%.

sommaire

Espagne-immobilier
id:

6314699

contact

agence immobilier:
naam:

La Plana Inmobiliaria
innovilla 9977

référence:	LP01964	parlez:	pas disponible
proche ou à :	Alcanar	telephone:	+34977 71 87 30
region :	Montsià		
type de bien:	villa		
chambres:	3		
surface du bien :	117 m2		
surface du terrain :	326 m2		
prix:	€ 270.000		