

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/alcanar-43530/6328435/>

villa à vendre Alcanar, Montsià



Spectaculaire chalet situé dans l'urbanisation de Serramar, à seulement 500 mètres de la plage et à 3 km de la ville de La Ràpita, idéal pour profiter de la mer et de la tranquillité sans renoncer à tous les services.~~Construit sur un terrain de 827 m2, le chalet de 399 m2 dispose d'une piscine, d'un garage et d'un jardin.~~Le chalet est très spacieux et lumineux, avec des pièces ouvertes sur l'extérieur qui offrent une agréable sensation d'espace et de confort.~~Il se compose de :~~Rez-de-chaussée~~ Hall d'entrée~~ Plusieurs pièces vitrées avec accès direct au jardin, idéales pour se détendre et pour les réunions en famille ou entre amis~~ Grand salon-salle à manger avec accès au jardin~~ Cuisine indépendante, entièrement équipée. Très spacieuse et avec une table pour les repas informels du quotidien~~ Deuxième salon-salle à manger vitré, avec accès sur le côté et à l'arrière de la maison~~ Deuxième cuisine équipée, avec accès au jardin~~ Buanderie~~ Toilettes invités pour ce niveau~~ Garage pouvant accueillir deux véhicules ou offrant un grand espace de rangement~~Premier étage~~ Chambre principale avec salle de bain en suite (douche et fenêtre extérieure) et accès à une terrasse d'environ 8 m2~~ Une chambre double~~ Deux chambres simples~~ Une autre salle de bain complète avec baignoire et fenêtre extérieure~~Deuxième étage~~ Grande salle mansardée polyvalente, idéale comme salle de lecture, salle de jeux, bureau ou chambre d'appoint. Avec accès à une terrasse de 4 m2 offrant une vue sur la mer.~~Le logement dispose d'un chauffage par radiateurs au fioul et de plusieurs unités de climatisation type split afin d'assurer une température confortable toute l'année. Les chambres sont équipées de placards intégrés, optimisant l'espace.~~À l'extérieur, plusieurs espaces de détente permettent de profiter de moments conviviaux en plein air.~~La piscine, entourée de pelouse et d'un espace solarium, invite à la détente, au bain de soleil, à la lecture ou simplement à profiter du calme environnant.~~Le chalet est vendu meublé et équipé, prêt à être habité.~~Une propriété spacieuse, lumineuse et confortable, parfaite aussi bien comme résidence principale que pour passer de magnifiques vacances.~~N'hésitez plus. Contactez-nous pour plus d'informations et nous organiserons une visite.~~L'offre est susceptible de modifications de prix ou de retrait du marché sans préavis.~Les informations fournies, y compris les surfaces, sont données à titre indicatif.~Le mobilier, les électroménagers et les objets de décoration peuvent ne pas être inclus dans le prix.~~Le prix n'inclut pas les taxes ni les frais liés à la vente.~~Demandez des informations sans engagement ou, si vous avez besoin de financement, renseignez-vous sur nos accords avec des établissements bancaires proposant des taux d'intérêt très attractifs et la possibilité d'un financement à 100%.

sommaire

contact

Espagne-immobilier	6328435	agence immobilier:	La Plana Inmobiliaria
id:		naam:	inmovilla 9977
référence:	LP01986	parlez:	pas disponible
proche ou à :	Alcanar	telephone:	+34977 71 87 30
region :	Montsià		
type de bien:	villa		
chambres:	4		
surface du bien :	399 m2		
surface du terrain :	827 m2		
prix:	€ 425.000		