

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/alcanar-43530/6375322/>

villa à vendre Alcanar, Montsià



Charmante villa à vendre dans le quartier paisible d'Alcanar-Platja, au sein de l'urbanisation Montsia-Mar. Cette propriété accueillante comprend 3 chambres doubles, 1 chambre simple, 1 salle de bains, une terrasse spacieuse idéale pour profiter du climat méditerranéen et un garage privé. D'une surface habitable de 85 m2 et en excellent état, cette villa est vendue entièrement meublée et équipée d'une cuisine séparée. Située dans un quartier résidentiel, elle offre calme et tranquillité, à quelques mètres de la mer et à proximité de toutes les commodités. Le terrain de 585 m2 comprend une piscine privée. Ne manquez pas cette opportunité de devenir propriétaire d'une maison en bord de mer !~ Alcanar Platja se situe dans le sud de la Catalogne, à environ 320 km de la frontière française. Ce quartier résidentiel, proche de Sant Carles de la Ràpita, est particulièrement réputé pour sa cuisine traditionnelle. Alcanar Platja est niché entre le massif du Montsià, la baie d'Alfacs et le delta de l'Èbre. Grâce à cette situation privilégiée, il bénéficie d'un microclimat agréable. La magnifique baie d'Alfacs offre aux amateurs de sports nautiques des moments inoubliables. Notre agence est spécialisée dans les transactions immobilières. Nous vous conseillons en matière de fiscalité, d'obtention d'un numéro d'identification fiscale espagnol (NIE), d'ouverture de compte bancaire, de services notariaux, etc. Nous pouvons également vous accompagner dans la gestion et le règlement des successions et donations. Nous parlons espagnol, catalan, français, anglais et allemand.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES : Cette offre est susceptible d'être modifiée ou retirée du marché sans préavis. Les taxes, les frais de notaire et les frais d'enregistrement ne sont pas inclus dans le prix affiché. Le mobilier, l'électroménager, les articles ménagers et la décoration peuvent ne pas être inclus dans le prix de vente. Veuillez contacter nos bureaux pour plus d'informations.

sommaire

Espagne-immobilier	6375322
id:	
référence:	02902
proche ou à :	Alcanar
region :	Montsià

contact

agence immobilier:	Finques Roca
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34977741724

type de bien:	villa
chambres:	4
surface du bien :	129 m2
surface du terrain :	585 m2
prix:	€ 372.500