

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/alcoi-03803/6352067/>

## villa à vendre Alcoi 03803, Alcoia



Spectaculaire domaine de luxe avec vue panoramique à Alcoi. Nous vous présentons une propriété unique située dans l'un des meilleurs quartiers d'Alcoi, une ville qui combine parfaitement tranquillité et services de haute qualité. À seulement 50 minutes de la ville d'Alicante, Alcoi offre tout ce dont vous avez besoin pour une vie confortable : écoles, pharmacies, hôpital, universités et une riche offre culturelle et commerciale, le tout à quelques minutes de distance. Cet impressionnant domaine s'étend sur (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m<sup>2</sup> de terrain, dont 450 m<sup>2</sup> sont dédiés à la résidence principale et 120 m<sup>2</sup> à une grande terrasse, idéale pour profiter de la vie en plein air. La propriété est perchée sur une position élevée, offrant des vues spectaculaires sur la vallée d'Alcoi, entourée d'un environnement naturel privé et privilégié.

Disposition de la propriété

Rez-de-chaussée : Hall d'entrée élégant avec cheminée, parfait pour accueillir les invités. Double salon supplémentaire, offrant de multiples options de divertissement. Grande cuisine-salle à manger entièrement équipée. Salon avec accès à une terrasse de service. Cave à vin réfrigérée, idéale pour les amateurs de vin. Cuisine auxiliaire avec accès direct au garage avec une capacité de 4 véhicules. Salle à manger formelle avec cheminée, créant une ambiance chaleureuse pour des occasions spéciales. Espace bien-être avec jacuzzi, sauna, et des espaces de divertissement comme un terrain de squash et une piste de bowling privée. Espace piscine entouré de jardins élégants, un lieu parfait pour se détendre au soleil. Salle à manger extérieure, idéale pour profiter des repas en plein air, entourée par la nature. Connexion directe au vaste jardin de plus de 800 m<sup>2</sup>, soigneusement aménagé avec goût. Ce jardin de luxe comprend des coins paysagers et des espaces de repos, offrant une atmosphère de paix et de sophistication.

Premier étage : Salon impérial, spacieux et lumineux, un espace de luxe pour se détendre. Bureau privé, parfait pour travailler depuis chez soi dans un cadre paisible. Chambre principale avec terrasse privée et salle de bains attenante. Un grand dressing, avec tout l'espace nécessaire pour une organisation parfaite.

Deuxième étage : 5 chambres doubles, idéales pour la famille ou les invités. 2 salles de bains de service. 1 chambre individuelle, idéale pour un usage supplémentaire ou pour le personnel. Au total, la propriété dispose de 7 chambres et 4 salles de bains, toutes conçues pour offrir un maximum de confort. Le jardin de plus de 800 m<sup>2</sup>, accompagné de l'espace piscine et de la salle à manger extérieure, forme un véritable oasis de luxe. Les jardins sont conçus avec élégance, avec des espaces ombragés, des fontaines et une végétation soigneusement entretenue, apportant une touche d'exclusivité au domaine. Parfait pour ceux qui aiment vivre en plein air dans un cadre de rêve. Avec son environnement naturel incomparable et ses vues imprenables, ce domaine offre une combinaison parfaite de luxe, confort et nature, idéal pour ceux qui recherchent une propriété tout-en-un dans un emplacement imbattable.

## sommaire

Espagne-immobilier **6352067**  
id:  
référence: **MLSC311888**  
proche ou à : **Alcoi 03803**  
region : **Alcoia**  
type de bien: **villa**  
chambres: **7**  
surface du bien : **450 m2**  
surface du terrain : **20000 m2**  
prix: **€ 2.120.000**

## contact

agence immobilier: **Costa Spain Properties**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34633281800**