

villa à vendre Algorfa, Baix Segura



Découvrez ces villas neuves exclusives, nichées dans le cadre prestigieux du La Finca Golf Resort, l'un des quartiers résidentiels les plus prisés d'Algorfa. Un havre de paix unique où nature, golf et tranquillité se conjuguent à une architecture contemporaine et des finitions haut de gamme.~~Ces villas ont été conçues pour offrir un confort optimal, une intimité préservée et de vastes espaces, au sein d'un quartier résidentiel établi, entouré d'espaces verts et bénéficiant d'un accès privilégié aux services, aux loisirs et aux plages de la Costa Blanca.~~La propriété offre 135,24 m2 de surface habitable, intelligemment agencée pour maximiser la lumière naturelle et créer une sensation d'espace. Elle comprend trois grandes chambres et deux salles de bains complètes, conçues pour un confort optimal au quotidien comme pour les longs séjours. Chaque pièce a été pensée dans un esprit moderne, fonctionnel et élégant.~~Le séjour principal s'ouvre harmonieusement sur une cuisine américaine, créant un espace lumineux et aéré, en parfaite continuité avec l'extérieur. De larges baies vitrées renforcent cette continuité entre l'intérieur et la terrasse, offrant une sensation d'espace et de sérénité, comme à la maison, baignée par la Méditerranée.~~À l'extérieur, la propriété offre une terrasse de 37,50 m2, idéale pour aménager des espaces repas en plein air, des zones de détente ou des espaces de relaxation où profiter du climat toute l'année. Le tout est implanté sur un généreux terrain de 462 m2, garantissant intimité, espace et de nombreuses possibilités d'aménagement paysager.~~L'un des atouts majeurs de ces villas est leur piscine privée, un espace exclusif conçu pour le plaisir, la détente et l'art de vivre méditerranéen dans toute sa splendeur.~~Au sous-sol, la maison dispose de 171,82 m2 d'espace semiaménagé, comprenant un garage, offrant une surface exceptionnellement polyvalente qui peut être adaptée à de multiples usages : espace de loisirs, salle de sport, cinéma, rangement ou appartement supplémentaire, selon les besoins du propriétaire.~~De plus, la propriété est prééquipée pour la climatisation gainable, garantissant confort thermique et efficacité dès le départ.~~Ce complexe résidentiel fait partie du prestigieux La Finca Golf Resort, offrant un cadre de vie sécurisé et soigné, en pleine nature, avec de vastes espaces verts et un accès direct à l'un des parcours de golf les plus réputés de la région.~~Son emplacement stratégique permet aux résidents de profiter de la proximité de villes comme Torrevieja et Guardamar del Segura, ainsi que des plages, des centres commerciaux, des services et d'une excellente gastronomie.~~Avec une livraison prévue en mai 2027, ces villas représentent une opportunité unique d'acquérir une résidence haut de gamme dans l'un des quartiers les plus exclusifs de la Costa Blanca. Ce projet est conçu pour ceux qui recherchent design, espace, intimité et qualité de vie dans un cadre exceptionnel.~~ Ce bien fait partie du portefeuille exclusif d'Innovared, votre agence immobilière à Torrevieja et Orihuela Costa, spécialisée dans la vente d'appartements et de maisons en bord de mer.~~ Prix

final sans surprise : Chez Innovared, votre agence immobilière à Torrevieja, nous ne facturons aucune commission à l'acheteur. Le prix affiché est le prix final.~~ Les frais liés à la vente (honoraires de notaire, frais d'enregistrement et taxes) ne sont pas inclus.~~Si vous recherchez une agence immobilière à Torrevieja ou Orihuela Costa offrant un service professionnel, convivial et transparent, vous êtes au bon endroit.

sommaire

Espagne-immobilier	6383162
id:	
référence:	NB-3c0068
proche ou à :	Algorfa
region :	Baix Segura
type de bien:	villa
chambres:	3
surface du bien :	135 m2
surface du terrain :	462 m2
prix:	€ 779.000

contact

agence immobilier:	Innovared
naam:	Isaac Ruiz Santacruz
parlez:	anglais, espagnol, français, français, néerlandais
telephone:	+34622565029