

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/alhama-de-murcia-30840/6373405/>

## villa à vendre Alhama De Murcia, Bajo Guadalentín



~Sur un terrain d'environ 2200m2 dans la zone du verger d'Alhama de Murcia. Les services du village sont à seulement 5 minutes en voiture. Il y a un bon service de transport public dans la région et le train AVE arrive tôt. La propriété est clôturée, avec entrée télécommandée. Il y a un jardin clôturé et plus vierge à un endroit, et à l'autre endroit, il y a un potager mais il n'est plus utilisé. Le reste du terrain est aménagé avec des plantes, des arbustes et des arbres typiques de la région. À gauche de la maison se trouve la piscine de bonne taille et son espace de bronzage environnant. Près de la piscine se trouve une salle de bain avec douche/WC et un grand espace chillout couvert/cuisine d'été, ce qui est très agréable. A l'arrière de la maison, il y a un grand espace ombragé avec un haut porche. Il y a également des zones séparées pour un abri à outils, un garage, des panneaux solaires, une antenne parabolique et plus encore.~L'entrée de la maison se fait par un large escalier qui monte du parking jusqu'à la terrasse et la porte d'entrée. Il y a deux étages.~Au rezdechaussée, vous entrez dans un salonsalle à manger chaleureux avec un poêle à granulés, un escalier en colimaçon et une grande cuisine moderne au fond. La cuisine est entièrement équipée et occupe un bon coin du rezdechaussée. À côté de la cuisine se trouve un gardemanger avec une buanderie et une porte donnant sur le jardin. Le salon donne sur la piscine. Au rezdechaussée se trouve également une salle de bain spacieuse, actuellement sans baignoire ni douche, idéale pour les invités, et une grande chambre utilisée comme bureau.~L'escalier en colimaçon mène au salon du premier étage, qui s'ouvre sur une terrasse fraîche, orientée au nord, avec vue sur le jardin. Le salon vous invite à en profiter.~À côté du salon se trouve une chambre spacieuse avec placards intégrés et une salle de bain attenante. Il y a également une deuxième chambre lumineuse avec un coin vanité et son propre dressing, ainsi qu'une salle de bain complète avec douche et baignoire autoportante à l'extrémité.~Une maison belle et élégante.~Appelez BLUE MED INVEST maintenant~RÉF:ALHAMAFINCA1

### sommaire

Espagne-immobilier **6373405**  
id:  
référence: **ALHAMAFINCA1**  
proche ou à : **Alhama De Murcia**  
region : **Bajo Guadalentín**

### contact

agence immobilier: **Blue Med Invest**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34968595684**

type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>242 m2</b>
surface du terrain :	<b>2236 m2</b>
prix:	<b>€ 395.000</b>