

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/almoradi-03160/6269459/>

## villa à vendre Almoradí, Baix Segura



Maison neuve de 3 chambres et 3 salles de bains avec piscine à Las Heredades, Costa Blanca Ce nouveau projet de construction sera composé de 5 maisons individuelles à l'architecture contemporaine, à l'agencement pratique et aux finitions de haute qualité. Ces maisons sont situées à Las Heredades, un quartier résidentiel calme entre Rojales et Almoradí, avec toutes les commodités et divertissements nécessaires à portée de main. Chaque maison dispose de 3 chambres et 3 salles de bains , réparties sur deux étages. Au rezdechaussée, nous trouvons un spacieux espace de vie ouvert avec cuisine intégrée de 35,92 m<sup>2</sup> (La cuisine est entièrement équipée avec des éléments bas et hauts et des appareils électroménagers). De plus, il y a une chambre de 13,65 m<sup>2</sup> , une salle de bain de 5,57 m<sup>2</sup> et une buanderie séparée ( lavadero ) de 3,30 m<sup>2</sup> . Au premier étage se trouvent deux chambres supplémentaires de 13,65 m<sup>2</sup> chacune, chacune avec sa propre salle de bain ( 5,11 m<sup>2</sup> ) et dressing ( 4,30 m<sup>2</sup> ). L'une des chambres dispose d'un accès direct à une terrasse privée . Les maisons sont construites sur un terrain de 210 m<sup>2</sup> , avec une surface construite de 134 m<sup>2</sup> , et disposent d'une piscine privée de 6x3 m et &nbsp;un jardin paysager avec système d'arrosage automatique. Ces maisons seront également équipées de la climatisation via un système zoné et l'éclairage intérieur et extérieur est également inclus dans le prix. Emplacement: Il y a deux bars chaleureux à seulement 260 mètres des maisons et deux grands supermarchés se trouvent dans un rayon de 5 km . Les belles plages de Guardamar del Segura sont à 13,6 km et pour les amateurs de golf, le golf La Marquesa est à seulement 5,8 km . L'aéroport d'Alicante est également à seulement 46,5 km , soit à 31 minutes en voiture . Si vous souhaitez plus d'informations sur ces propriétés, la région, ce qu'il faut prendre en compte lors de l'achat d'une propriété en Espagne, ou toute question que vous pourriez avoir, n'hésitez pas à nous contacter, nous serons heureux de vous aider. Global Spain Real Estate&nbsp;(Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol, Îles Baléares) Courriel : ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) Téléphone : + ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) (NL, EN, DE, FR, ES) L'équipe Global Spain vous souhaite une agréable recherche de la maison de vos rêves en Espagne !

### sommaire

Espagne-immobilier **6269459**  
id:  
référence: **GS2029**  
proche ou à : **Almoradí**

### contact

agence immobilier: **Global Spain Real Estate**  
naam: **Jo Swinnen**  
parlez: **anglais, espagnol, français, français, néerlandais**

|                      |                    |            |                      |
|----------------------|--------------------|------------|----------------------|
| region :             | <b>Baix Segura</b> | telephone: | <b>+34 865752765</b> |
| type de bien:        | <b>villa</b>       |            |                      |
| chambres:            | <b>3</b>           |            |                      |
| surface du bien :    | <b>134 m2</b>      |            |                      |
| surface du terrain : | <b>- m2</b>        |            |                      |
| prix:                | <b>€ 359.900</b>   |            |                      |