

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/almoradi-03160/6332907/>

## villa à vendre Almoradí, Baix Segura



En Vente Exclusive : Villa Moderne Orientée SudOuest à Ciudad Quesada Emplacement Nichée au milieu de magnifiques champs de citronniers, cette superbe villa moderne bénéficie d'un emplacement idéal, à proximité de toutes les commodités de Ciudad Quesada et à seulement 6 km de la mer. Profitez du calme de la nature tout en étant à quelques minutes des commerces, restaurants et services essentiels. Points Forts Superbes vues depuis la terrasse sur le toit sur la mer, les salines et les environs Volets roulants électriques dans toute la maison pour plus de confort et de sécurité Grande piscine privée chauffée Jardin accueillant entourant la villa Place de stationnement privée Disposition Rez-dechaussée Salon lumineux et spacieux, avec beaucoup de lumière naturelle et un accès direct au jardin et à la piscine Cuisine ouverte entièrement équipée avec des appareils Bosch de haute qualité 1 chambre située au rez-dechaussée, très pratique 1 salle de bain complète Buanderie et espace de rangement Premier Étage 2 chambres spacieuses, dont une avec accès à une grande terrasse orientée plein sud 1 salle de bain complète Depuis cette terrasse, un escalier mène au solarium sur le toit, parfait pour se détendre sur des transats et profiter de vues panoramiques sur la mer et les salines Autres Atouts Buanderie et espace de rangement avec porte arrière sécurisée Piscine chauffée, idéale toute l'année Volets roulants électriques dans toute la maison Stationnement privé Description Cette villa moderne et élégante offre une combinaison parfaite de luxe, de confort et de praticité. Le salon ouvert avec cuisine équipée d'appareils Bosch crée une atmosphère chaleureuse et conviviale. Avec trois chambres et deux salles de bain, la disposition est idéale pour les familles ou pour ceux qui recherchent confort et raffinement. Vivez le style de vie méditerranéen avec des terrasses ensoleillées, une piscine privée chauffée et des vues paisibles — le tout à proximité des commodités animées de Ciudad Quesada et des superbes plages de la Costa Blanca. Contact Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez notre équipe de vente. Nous serons ravis de répondre à vos questions et de planifier une visite privée.

### sommaire

Espagne-immobilier **6332907**  
id:  
référence: **MLSC437221**  
proche ou à : **Almoradí**

### contact

agence immobilier: **Costa Spain Properties**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34633281800**

region :	<b>Baix Segura</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>135 m2</b>
surface du terrain :	<b>303 m2</b>
prix:	<b>€ 499.500</b>