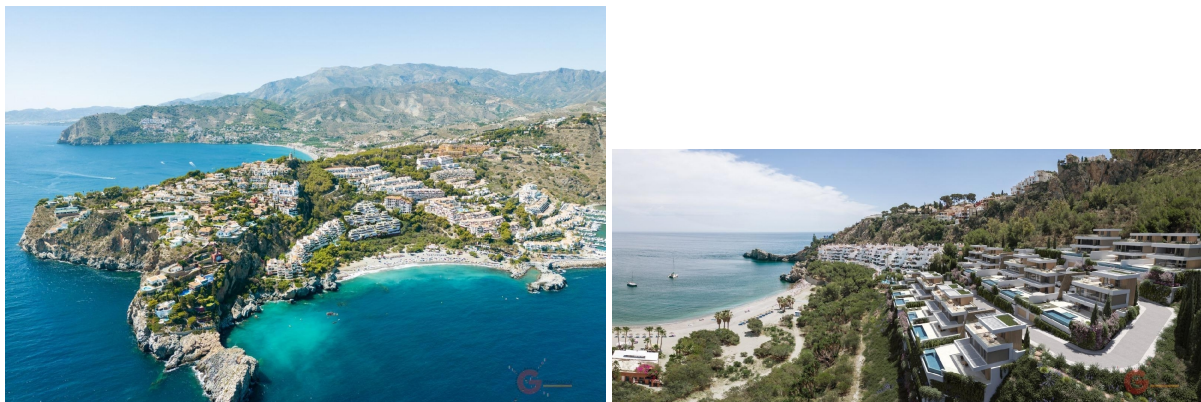


ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/almunecar-18690/6256298/>

villa à vendre Almuñécar, Costa Tropical



Villa de Luxe Exclusive à La Herradura Un Havre d'Élégance et de Confort Nous vous présentons un projet de construction neuve qui redéfinit le concept de luxe sur la côte andalouse. Avec une livraison prévue pour le second semestre de 2026, ce complexe résidentiel exclusif propose 14 villas au design exquis, où chaque détail a été minutieusement conçu pour offrir une expérience de vie inégalée. Un Design Qui Incarne Luxe et Splendeur Dès le premier coup d'œil, la villa capture l'essence du véritable luxe. Ses espaces impressionnent par leurs dimensions généreuses et la sensation d'infini offerte par les grandes baies vitrées du sol au plafond. Le salon, avec une hauteur sous plafond double et une vue panoramique sur la mer, devient le cœur de la villa, un espace qui invite à la détente et à la contemplation. Les vastes terrasses et les espaces de vie extérieurs sont conçus pour maximiser la lumière naturelle, intégrant harmonieusement l'intérieur avec l'environnement naturel. Quatre Types de Villas Chacune des villas offre un espace de vie d'environ 220 m², réparti sur deux étages. Ces résidences disposent de Salon à Double Hauteur Un espace lumineux avec des vues imprenables sur la mer. 3 Chambres en Suite Conçues pour un confort et une intimité maximum. Cuisine Équipée Aménagée avec les meilleurs matériaux et technologies. 5 Salles de Bain Élégantes et fonctionnelles, pensées pour votre confort. Terrasse et Jardin Privés Un oasis personnel pour profiter du climat méditerranéen. Sous-Sol Multifonctionnel Idéal pour une salle de jeux, un gymnase ou un spa. Piscine à Débordement Privée Une extension luxueuse qui se fond avec l'horizon. Parking Espaces spacieux et sécurisés pour votre confort. Domotique et Système Aérothermique Technologie avancée pour une maison intelligente et efficace. Sécurité 24 Heures Avec un système de caméras de surveillance, offrant une tranquillité d'esprit et une protection maximale pour votre maison. Accès Direct à la Plage La proximité de la mer rend chaque jour unique. Architecture Avant-Gardiste dans un Cadre Naturel Vivre ici, c'est profiter d'un complexe résidentiel à la pointe de la technologie, parfaitement intégré dans un environnement naturel de beauté inégalée. L'architecture exclusive de ce projet en fait l'un des développements immobiliers les plus importants du présent et du futur proche, où l'harmonie entre montagne, mer et nature est absolue. Emplacement Privilégié Située à La Herradura, un enclave naturel qui combine la sérénité des montagnes avec la proximité de la mer. De plus, son emplacement permet un accès rapide et facile à l'aéroport international de Málaga, à seulement une heure de distance, facilitant les connexions avec les destinations nationales et internationales. Cette villa de luxe n'est pas seulement une maison, mais une déclaration de style et de sophistication. Elle s'adresse à ceux qui recherchent le meilleur en termes de qualité de vie, dans un cadre naturel unique et avec toutes les commodités modernes. Ne manquez pas l'opportunité de faire partie de ce projet exclusif. Si vous souhaitez obtenir plus d'informations sur cette propriété ou organiser une visite, n'hésitez pas à contacter

les agents de Gestion Internationale Email info@gestioninternacional.com Téléphone ou WhatsApp Espagnol + (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) / + (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) / + (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) Français et Espagnol + (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) Anglais et Italien + (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) Bureau Carretera de Málaga, Subida de Monte de los Almendros n2, Salobreña.

sommaire

Espagne-immobilier **6256298**
id:
référence: **PBB12**
proche ou à : **Almuñécar**
region : **Costa Tropical**
type de bien: **villa**
chambres: **3**
surface du bien : **220 m2**
surface du terrain : **- m2**
prix: **€ 2.300.000**

contact

agence immobilier: **Gestión Internacional**
naam: **María Eugenia Aguilera**
Espín
parlez: **anglais, espagnol, français**
telephone: **pas disponible**