

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/altea-03590/6330503/>

## villa à vendre Altea, Marina Baixa



Immobilier à Villa Saona~~Située dans l'exclusive zone de Villa Saona, cette élégante villa combine architecture moderne, vues sur mer et matériaux de haute qualité, offrant un foyer où le luxe et la tranquillité coexistent en parfaite harmonie. À seulement 3 km de la côte, la propriété permet de profiter de la brise méditerranéenne, du son de la mer et de l'atmosphère détendue caractéristique de cette zone privilégiée. Conçue pour ceux qui recherchent un style de vie sophistiqué et fonctionnel, cette villa est idéale tant comme résidence familiale que comme maison de vacances de haut niveau.

~~Avantages d'un nouveau bâtiment Villa Saona~~Avec une surface construite de 410 m<sup>2</sup> répartis sur quatre étages, l'habitation a été conçue pour offrir espace, lumière et confort dans chaque recoin. Les grandes baies vitrées et l'orientation soigneusement étudiée permettent de maximiser la lumière naturelle, créant des intérieurs lumineux et une connexion fluide entre intérieur et extérieur.~~La propriété comprend :~4 chambres doubles, toutes avec des armoires encastrées.5 salles de bains complètes et une toilette de courtoisie.Cuisine moderne équipée avec des appareils de dernière génération.Salon-salle à manger à plan ouvert, spacieux et lumineux, avec un accès direct à la terrasse.Système de climatisation et sols en grès cérame qui apportent élégance et confort.Interphone vidéo pour plus de sécurité et de commodité.~Espaces extérieurs et vues privilégiées~~Le design extérieur est pensé pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. La villa dispose d'un jardin privé offrant un cadre serein et verdoyant, idéal pour des moments de détente ou des activités en plein air.~~Les terrasses avec vues sur la mer et la montagne sont le cadre parfait pour profiter des couchers de soleil, tandis que le solarium offre un espace exclusif de détente et d'intimité. La piscine privée ajoute une touche de luxe, offrant un lieu rafraîchissant et élégant pour les journées les plus chaudes.~~La propriété inclut également une place de garage et une place de parking extérieur, garantissant praticité et fonctionnalité.~~Vie en ville Altea~~Altea, l'un des lieux les plus emblématiques de la région, combine le charme méditerranéen avec une ambiance artistique et cosmopolite. Son centre historique, avec ses rues pavées et ses maisons blanches, contraste avec le bleu intense de la mer, créant un paysage enchanteur.~~La ville offre une large gamme de services, de restaurants, de galeries d'art et d'activités culturelles, en plus de plages aux eaux cristallines et criques tranquilles. Sa proximité avec le terrain de golf et l'aéroport assure confort et accessibilité pour les résidents et les visiteurs internationaux. Vivre ici signifie profiter d'un style de vie détendu et distingué, entouré de nature, d'art et de mer, dans l'une des plus belles localités de la région.

**sommaire**

**contact**

Espagne-immobilier id: **6330503**  
référence: **435534\_\_COMPLEX\_\_435**  
proche ou à : **Altea**  
region : **Marina Baixa**  
type de bien: **villa**  
chambres: **4**  
surface du bien : **410 m2**  
surface du terrain : **1000 m2**  
prix: **€ 2.690.000**

agence immobilier: **Quo Inmobiliaria**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34633444028**