

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/altea-03590/6383966/>

## villa à vendre Altea, Marina Baixa



Dans l'une des zones les plus recherchées de la Costa Blanca, cette nouvelle villa exclusive offre une expérience résidentielle inégalée sur la colline de l'une des urbanisations les plus prestigieuses d'Altea. Conçue comme un havre de bien-être, de design et de technologie, la maison se trouve sur un terrain surélevé de 1 000 m<sup>2</sup>, offrant des vues panoramiques spectaculaires sur la mer Méditerranée et les montagnes environnantes, transformant chaque lever et coucher de soleil en un spectacle naturel. Avec plus de 390 m<sup>2</sup> construits, cette propriété a été conçue selon des normes architecturales contemporaines, optant pour des espaces ouverts, des lignes épurées et une palette chromatique basée sur des tons neutres, des matériaux naturels et des textures qui évoquent la sérénité et la connexion avec la nature.

~~EXTÉRIEURS~~L'aménagement extérieur a été soigneusement conçu pour intégrer la villa dans son environnement et maximiser l'intimité et les vues. Du premier niveau au solarium, chaque coin est orienté au sud-est, garantissant une exposition optimale au soleil tout au long de la journée. Le terrain dispose d'une piscine privée élégamment conçue, entourée de jardins paysagers, de terrasses, de balcons et d'un grand porche idéal pour les réunions en plein air. La propriété comprend également un espace barbecue, idéal pour profiter du style de vie méditerranéen en famille et entre amis. L'accès est renforcé par une porte blindée et un interphone, et la propriété dispose d'un garage privé pouvant accueillir un véhicule et un espace de stockage supplémentaire.~~INTÉRIEURS~~La propriété est distribuée sur trois étages, tirant le meilleur parti de l'espace et de la luminosité de l'environnement. Elle dispose de 4 chambres doubles avec placards et de 4 salles de bains complètes ainsi que d'un WC pour les invités. L'espace jour se distingue par sa conception ouverte, avec une cuisine moderne et entièrement équipée qui s'intègre naturellement au salon-salle à manger, face à la vue et à la terrasse principale. Les finitions intérieures reflètent une esthétique sophistiquée et minimaliste, où la qualité est présente dans chaque détail. La climatisation, le chauffage central, les appareils intégrés et le système de chauffage par radiateurs assurent un confort total en toute saison.

### sommaire

Espagne-immobilier

6383966

id:

référence:

17217812-01

### contact

agence immobilier:

Ocean Home

naam:

pas disponible

parlez:

pas disponible

proche ou à : **Altea**  
region : **Marina Baixa**  
type de bien: **villa**  
chambres: **4**  
surface du bien : **405 m2**  
surface du terrain : **1000 m2**  
prix: **€ 2.690.000**

telephone: **+34699125067**