

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/altea-03590/6383967/>

## villa à vendre Altea, Marina Baixa



Dans une enclave privilégiée de la côte des Baléares, cette villa de construction récente offre un environnement d'intimité, de confort et de design, idéal pour ceux qui recherchent une résidence exclusive où le style méditerranéen s'allie à la fonctionnalité contemporaine. Avec un terrain de 800 m<sup>2</sup> et une orientation sudouest qui garantit la lumière naturelle tout au long de la journée, cette propriété représente l'harmonie parfaite entre l'architecture moderne et l'environnement naturel. La propriété a été conçue pour répondre aux normes les plus élevées en matière de qualité, d'efficacité et de bien-être.

~~EXTÉRIEURS~~ Les espaces extérieurs sont une invitation à profiter du climat et de la tranquillité de l'île. Le terrain abrite une élégante piscine privée entourée de jardins soigneusement conçus et d'une grande terrasse avec coin salon, parfaite pour se détendre, prendre un bain de soleil ou partager des moments en plein air. L'accès à la propriété est renforcé par un interphone et une porte blindée, et le garage privé garantit confort et sécurité. Depuis le balcon ou le jardin, vous pouvez contempler les environs dans un calme absolu, créant ainsi un lien constant entre l'intérieur de la maison et la nature.

~~INTÉRIEURS~~ La villa est distribuée sur deux niveaux avec des pièces spacieuses, fonctionnelles et parfaitement reliées entre elles. Elle dispose de trois chambres doubles avec placards, de trois salles de bains complètes et d'un WC supplémentaire. La zone principale de la journée comprend une cuisine ouverte équipée d'appareils haut de gamme, qui est intégrée au salon et à la salle à manger dans un espace lumineux et accueillant. Le confort est assuré en toute saison grâce à l'air conditionné, au chauffage central et aux finitions de haute qualité. Chaque recoin de la maison a été conçu pour offrir une expérience de bien-être, avec des matériaux durables, des lignes épurées et un choix minutieux de textures et de couleurs qui transmettent chaleur et élégance.

## sommaire

Espagne-immobilier **6383967**  
id:  
référence: **71814532-01**  
proche ou à : **Altea**  
region : **Marina Baixa**  
type de bien: **villa**  
chambres: **3**  
surface du bien : **235 m2**  
surface du terrain : **683 m2**  
prix: **€ 1.650.000**

## contact

agence immobilier: **Ocean Home**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34699125067**