

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/altea-03590/6384146/>

## villa à vendre Altea, Marina Baixa



Découvrez le luxe à son apogée avec cette nouvelle villa située dans les collines du développement exclusif Altea Hills sur la Costa Blanca. Avec une surface habitable de 330 m<sup>2</sup> sur un terrain de 823 m<sup>2</sup>, cette magnifique propriété de 3 étages offre des vues incomparables sur la mer Méditerranée et les villes côtières environnantes. La villa dispose de 4 chambres, chacune avec sa salle de bains privative, de finitions de haute qualité et d'un design moderne et fonctionnel. Les caractéristiques exceptionnelles comprennent une piscine à débordement avec un système de salage de l'eau et un garage pouvant accueillir 3 grandes voitures. Située à 10 minutes en voiture d'Altea et à 5 minutes du port Marina Greenwich, la villa est parfaitement reliée à toutes les commodités et à tous les lieux importants de la région. Altea Hills, mondialement connu pour son luxe et sa sécurité 24/7, offre des jardins toujours florissants, des zones de loisirs, un restaurant, un club de tennis et un hôtel spa 5 étoiles.~~EXTÉRIEURS~~La conception extérieure de cette villa de luxe à Altea Hills allie modernité et élégance, en utilisant des matériaux de la plus haute qualité pour garantir la durabilité et l'esthétique. La villa est située en hauteur, ce qui lui permet d'offrir une vue panoramique sur la mer et les villes côtières. La spacieuse terrasse de 120 m<sup>2</sup> est idéale pour se détendre et profiter du climat méditerranéen, et la piscine à débordement avec système de salage de l'eau ajoute une touche de luxe, offrant un endroit idéal pour se rafraîchir et profiter de la vue imprenable. Le jardin soigneusement aménagé complète l'environnement naturel et offre un espace vert serein. Le garage, qui peut accueillir 3 grandes voitures, assure le confort et la sécurité des résidents. Les portes automatiques et le système de sécurité 24/7 d'Altea Hills garantissent un environnement sûr et exclusif.~~INTÉRIEURS~~L'intérieur de la villa est conçu pour offrir un maximum de confort et de luxe. Dès l'entrée, vous pénétrez dans un espace vaste et lumineux qui intègre le salon, la salle à manger et la cuisine, tous avec un accès direct à la terrasse et à la piscine. La cuisine, équipée d'appareils électroménagers de pointe, est conçue pour être fonctionnelle et élégante, idéale pour ceux qui aiment cuisiner. Les quatre chambres doubles, toutes dotées d'une salle de bains privative, sont réparties sur trois étages, offrant intimité et confort à chaque membre de la famille. Les finitions intérieures sont de la plus haute qualité, avec des détails qui mettent en valeur la beauté et la fonctionnalité de l'espace. Le sous-sol offre une grande salle multifonctionnelle qui peut être adaptée comme salle de sport, salle de jeux ou espace de détente, selon les besoins du propriétaire. La villa est également équipée de l'air conditionné, d'un ascenseur et d'un système de chauffage efficace.

**sommaire**

**contact**

Espagne-immobilier **6384146**  
id:  
référence: **21551603-01**  
proche ou à : **Altea**  
region : **Marina Baixa**  
type de bien: **villa**  
chambres: **4**  
surface du bien : **331 m2**  
surface du terrain : **823 m2**  
prix: **€ 1.960.000**

agence immobilier: **Ocean Home**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34699125067**