

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/amposta-43870/6368279/>

villa à vendre Amposta, Montsià



Chalet côtier à quelques pas de la plage – Eucaliptus, Delta de l'Èbre~~Ce charmant chalet côtier représente une excellente opportunité pour ceux qui recherchent une propriété à deux pas de la plage. Situé dans le secteur prisé d'Eucaliptus, au cœur du Delta de l'Èbre, il bénéficie d'un environnement naturel exceptionnel et d'un large choix d'activités sportives et de plein air.~~Le chalet offre une surface construite de 124 m2 et se trouve sur un terrain entièrement clôturé, garantissant intimité et sécurité. À l'arrière de la propriété se trouve une piscine privée de belle taille, ainsi qu'une spacieuse terrasse sur le toit, idéale pour recevoir ou se détendre en profitant de la brise marine.~~L'intérieur est lumineux, spacieux et très bien entretenu. L'entrée mène à une grande cuisine et un salon-salle à manger. Un couloir dessert la partie nuit, composée de trois chambres — une simple et deux doubles —, d'une salle de bain principale, ainsi que d'une chambre double avec salle de bain en suite.~~La maison est équipée de la climatisation réversible et d'un système de chauffage central avec radiateurs, assurant un confort optimal toute l'année. Des travaux récents ont été réalisés, notamment la rénovation complète du réseau de plomberie.~~Le chalet dispose également d'une licence de location touristique valide, ce qui en fait une excellente opportunité d'investissement ou une résidence de vacances rentable.~~Situé à seulement 15 minutes en voiture d'Amposta, où se trouvent tous les services nécessaires.~~Une belle opportunité d'acquérir une propriété côtière bien entretenue dans un cadre naturel exception

sommaire

Espagne-immobilier	6368279
id:	
référence:	4865FZ
proche ou à :	Amposta
region :	Montsià
type de bien:	villa
chambres:	3
surface du bien :	124 m2

contact

agence immobilier:	Finques Zaragoza
naam:	Sindi Poltera
parlez:	pas disponible
telephone:	+34977481062

surface du terrain :

- m²

prix:

€ 350.000