

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/andorra-la-vella-ad500/6237874/>

villa à vendre Andorra La Vella, Andorra La Vella



Belle villa indépendante à acheter en Andorre ; Située dans un quartier résidentiel très calme, c'est une grande maison qui se distingue par sa fantastique orientation solaire (elle bénéficie du soleil toute l'année) et ses vues spectaculaires sur la vallée. ~-Il se compose de 4 étages, reliés par un noyau d'escaliers, et avec la possibilité d'installer facilement un ascenseur (il y a un espace prévu à cet effet). Il est réparti comme suit : ~- ÉTAGE -1 : grand espace ouvert pouvant être utilisé pour pratiquement toutes les fins souhaitées. De cet étage, vous pouvez accéder au jardin en bas. ~- REZ-DE-CHAUSSÉE : Cet étage se compose de 155 m2 plus 30 m2 de terrasse. Il y a un garage pouvant accueillir plusieurs voitures et il y a actuellement un espace pour les bureaux. De cet étage, vous pouvez accéder au jardin supérieur. ~- ÉTAGE 1 : A cet étage, mesurant 135 mètres plus 30 mètres de terrasse, nous trouvons la zone jour de la maison. Il se compose d'un hall pratique et cosy qui distribue au reste des pièces : ~ - grande cuisine indépendante, équipée et avec accès à la salle à manger ~ - salle à manger avec grande table pour plus de 8 personnes, avec grandes fenêtres et accès à la terrasse ~ - Salon-séjour, relié à la salle à manger par de pratiques portes coulissantes. Avec cheminée et également accès à la terrasse ~ - lessive ~ - salle de bain de courtoisie ~ - Grande chambre de type suite avec salle de bain complète. ~-ÉTAGE 2 : A cet étage nous trouvons 6 chambres et 1 salle de bain complète. ~-C'est une maison avec de nombreuses possibilités et dont les points forts sont l'orientation solaire et les vues (garanties puisqu'elle ne peut pas être construite en façade). ~-N'hésitez pas à nous contacter pour une visite.

sommaire

| | |
|--------------------|-------------------------|
| Espagne-immobilier | 6237874 |
| id: | |
| référence: | 03994 |
| proche ou à : | Andorra La Vella |
| region : | Andorra La Vella |
| type de bien: | villa |
| chambres: | 7 |
| surface du bien : | 652 m2 |

contact

| | |
|--------------------|------------------------|
| agence immobilier: | Immobilier Gali |
| naam: | pas disponible |
| parlez: | pas disponible |
| telephone: | +376631700 |

surface du terrain :

468 m²

prix:

€ 1.950.000