

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/arboleas-04660/6338828/>

villa à vendre Arboleas, Valle Del Almanzora



Clover Estates a le plaisir de vous présenter en exclusivité cette villa individuelle de plain-pied avec piscine privée, située sur un terrain privilégié en bout de rue dans le quartier très prisé de Limaria à Arboleas, bénéficiant d'un emplacement surélevé avec un seul voisin direct. Grâce à son emplacement, la propriété est à l'abri des regards et bénéficie d'une excellente vue panoramique sur les montagnes et la campagne environnantes. Un bar-restaurant local est accessible à pied, tandis que les villages d'Arboleas et d'Albox, qui offrent toutes les commodités, sont tous deux à 8 minutes en voiture.~~Un double portail s'ouvre sur une allée privée menant à un grand parking. Le terrain s'étend sur tous les côtés de la villa et est en grande partie vierge, ce qui permet aux prochains propriétaires de l'aménager ou de l'embellir selon leurs besoins. Située juste à côté du parking et partiellement protégée pour plus d'intimité, la piscine privée de 8 x 4 mètres est entourée d'une grande terrasse, idéale pour prendre le soleil et se divertir en plein air. À l'avant de la villa, une terrasse couverte donne sur la piscine et offre une vue dégagée, ce qui en fait un espace parfait pour prendre ses repas en plein air et se détendre tout au long de l'année.~~La porte d'entrée s'ouvre directement sur une salle à manger spacieuse, pouvant facilement accueillir une grande table. À droite se trouve une cuisine séparée offrant de nombreux placards, une gamme d'appareils électroménagers et une porte donnant sur le jardin arrière. À côté de la cuisine se trouve un espace utilitaire, une buanderie et un cellier, offrant un espace de rangement supplémentaire et une grande praticité. À gauche de la salle à manger se trouve un grand salon avec une charmante cheminée ouverte, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante.~~Un couloir partant du salon mène aux chambres. Il y a deux chambres d'amis, toutes deux suffisamment spacieuses pour accueillir des lits doubles avec de la place pour des armoires ou des meubles supplémentaires. La salle de bains familiale est équipée d'une douche. La chambre principale est la plus grande des trois et bénéficie d'armoires encastrées, de portes-fenêtres donnant sur le jardin et de sa propre salle de bains équipée d'une baignoire.~~Le salon et les trois chambres sont équipés d'une climatisation récemment installée, et la propriété est vendue entièrement meublée, ce qui permet aux nouveaux propriétaires d'emménager et de profiter immédiatement de la maison. Une villa bien située offrant intimité, vue et excellent espace extérieur, le tout à proximité des commodités locales.~~Pour plus d'informations sur cette propriété ou pour organiser une visite, veuillez nous contacter. Pour d'autres propriétés similaires, veuillez consulter notre site web : (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur)

sommaire

Espagne-immobilier **6338828**
id:
référence: **02649**
proche ou à : **Arboleas**
region : **Valle Del Almanzora**
type de bien: **villa**
chambres: **3**
surface du bien : **151 m2**
surface du terrain : **900 m2**
prix: **€ 279.999**

contact

agence immobilier: **Clower**
naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34950121229**