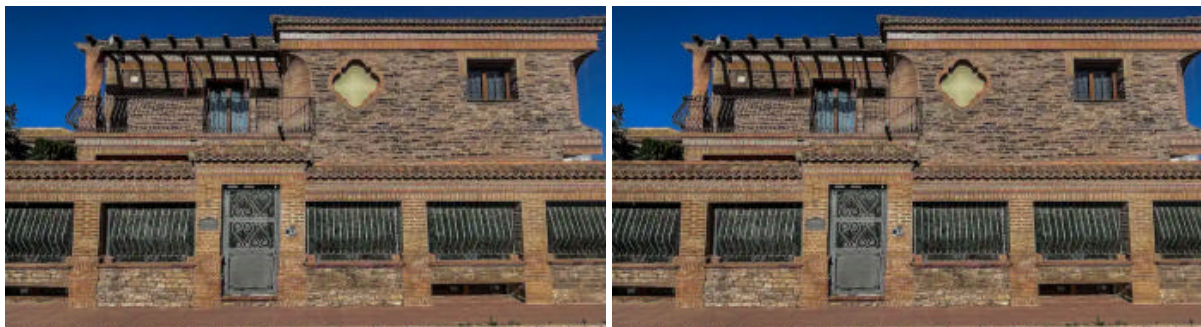


ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/arriate-29350/5510080/>

villa à vendre Arriate, Serranía De Ronda



À l'intérieur de la propriété, chaque pièce dispose de grandes fenêtres où la lumière filtre et se diffuse à travers de magnifiques vitraux dans les portiques et les lucarnes.

Le charme de la pierre et le bois noble des portes et des linteaux rappellent une architecture éclectique qui n'a pas laissé de côté la modernité, avec le développement d'un système exclusif de domotique et de climatisation aérothermique dans ses 700 mètres carrés.

Au rez-de-chaussée, elle a une superficie de 228 m² construits, avec un salon spacieux qui vous invite à vous détendre et à profiter, sa cuisine moderne est équipée avec des détails raffinés. Il dispose également d'un espace barbecue à l'extérieur et d'une salle à manger intime à l'intérieur, à cet étage nous avons également une toilette et une chambre avec salle de bains en suite pour les invités.

Au premier étage, d'une surface construite de 170,30 m², auquel on accède soit par son merveilleux escalier aux murs de pierre, soit par l'ascenseur, se trouve la spacieuse suite parentale avec dressing, salle de bains en suite, ainsi que l'espace douche, le jacuzzi et la salle de massage. Cet étage est complété par 3 grandes chambres et 1 salle de bain commune.

Couronné par un loft à terminer, idéal pour un bureau, une salle de jeux ou de cinéma, pour créer une autre pièce et un stockage, également avec la possibilité de faire une autre salle de bains supplémentaire dans ses 60 mètres carrés.

A l'extérieur des pièces il y a accès à 2 grandes terrasses avec une forge robuste et travaillée qui invitent à contempler le paysage typiquement andalou d'oliviers et d'orangers.

La maison dispose dans son sous-sol de 302m² construit, d'un grand garage pour 6 voitures, d'une salle de stockage, d'une zone de machines et aussi d'un ascenseur.

La maison est complétée sur un terrain de 556m², qui dispose également d'une piscine de 8x4 mètres et d'un jardin sec.

Encadrée par la Sierra de la Grazalema et la Sierra de las Nieves, cette propriété se dresse majestueusement dans un cadre romantique. Ronda est une terre mythique, pleine d'art et de cultures, qui cache dans son histoire d'innombrables récits phéniciens, romains, wisigoths et nasrides. Son territoire invite à vivre des expériences de tourisme rural, les sentiers de

randonnée s'étendent dans toutes les directions afin de vivre sa nature magique et de percevoir les couleurs et les arômes des montagnes et de l'eau.

En toutes saisons, une palette de couleurs naturelles allant du vert intense des oliveraies aux tons pastel des jaunes et des cuivres qui se combinent imprègnent tous les élèves. Ronda est connue comme la Perle de l'Andalousie et des milliers de touristes affluent, impatients de découvrir la ville magique perchée sur le Tajo del Río Guadalevín. En hiver, la région est une étape obligatoire pour les visiteurs du parc national de la Sierra de las Nieves qui souhaitent passer des journées agréables dans les environs.

La région compte également plusieurs réserves de chasse et, dans les guides de tourisme rural, elle est l'une des plus recherchées de la péninsule.

sommaire

Espagne-immobilier	5510080
id:	
référence:	0001
proche ou à :	Arriate
region :	Serranía De Ronda
type de bien:	villa
chambres:	5
surface du bien :	712 m2
surface du terrain :	555 m2
prix:	€ 450.000

contact

naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	pas disponible