

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/villa/ Aspe-03680/6338428/>

## villa à vendre Aspe, Vinalopó Mitjà



Maison individuelle située dans le quartier calme de l'urbanisation Montesol, sur la route Elche-Aspe, sur une parcelle d'environ 1 440 m2 entièrement clôturée, avec des arbres fruitiers, offrant intimité, espace et surtout la possibilité de profiter de la nature environnante et du climat méditerranéen agréable qui caractérise la région. Les espaces extérieurs disposent d'une piscine, d'un porche et d'un barbecue, créant un cadre idéal pour profiter en famille ou entre amis dans un environnement naturel et spacieux.~~Le salon est équipé d'une cheminée qui apporte chaleur et une atmosphère conviviale. Il s'ouvre sur la salle à manger par des arches, offrant une belle fluidité visuelle et un grand confort au quotidien. La cuisine, avec buanderie, donne accès à l'arrière de la maison, où se trouve un porche idéal pour les réunions et événements.~~La maison dispose de deux chambres, avec possibilité d'en créer une troisième. L'une d'elles comprend une salle de bains privative, ainsi qu'une seconde salle de bains pour le reste de la maison, garantissant confort et intimité dans l'espace nuit.~~La propriété comprend également un grand entrepôt ou hangar en annexe, offrant un espace indépendant et polyvalent pouvant être utilisé comme garage, atelier ou espace de loisirs. Cette construction apporte une réelle valeur ajoutée à la maison.~~Située sur une route facilement accessible entre Elche et Aspe, cette propriété allie tranquillité, environnement naturel et proximité des centres urbains et de tous les services. Idéale pour ceux qui recherchent une maison avec de grands espaces extérieurs dans un cadre très agréable.~~Les taxes, les frais de notaire et les frais d'enregistrement ne sont pas inclus dans le prix de vente.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6338428</b>
id:	
référence:	<b>MM05549</b>
proche ou à :	<b>Aspe</b>
region :	<b>Vinalopó Mitjà</b>
type de bien:	<b>villa</b>
chambres:	<b>2</b>
surface du bien :	<b>258 m2</b>

### contact

agence immobilier:	<b>M M International</b>
naam:	<b>Inmobiliaria</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>pas disponible</b>
	<b>+34966820475</b>

surface du terrain :

**1440 m<sup>2</sup>**

prix:

**€ 250.000**