

villa à vendre Bahía De Javea, Marina Alta



Nous vous présentons cette magnifique villa offrant une vue sur la mer Méditerranée, la baie de Jávea et le Cabo de San Antonio. Une propriété unique qui allie le charme de l'architecture méditerranéenne —avec d'élégantes arches en pierre de Tosca— à un design fonctionnel, pensée pour devenir la maison de vos rêves.~~Implantée sur un vaste terrain plat de 1 443 m2, les extérieurs valorisent encore davantage la propriété. L'ensemble du domaine est entouré de pelouse naturelle, créant un environnement verdoyant, soigné et particulièrement agréable, invitant à profiter de la vie en plein air toute l'année. La piscine devient la pièce maîtresse durant les journées les plus chaudes, idéale pour se détendre et partager des moments en famille. Elle dispose également d'une clôture de sécurité, parfaite pour prévenir les accidents avec de jeunes enfants et profiter en toute tranquillité.~~La villa est répartie sur deux niveaux indépendants, avec une surface construite totale de 303 m2.~~Au niveau principal (166 m2), une superbe naya avec arches en pierre de Tosca encadre la vue sur la mer comme un tableau. On accède ensuite au vaste et lumineux salon-salle à manger, un espace chaleureux en connexion visuelle avec le paysage. La cuisine, de style moderne et entièrement équipée, dispose d'un accès direct à la terrasse arrière ainsi qu'au carport, offrant un confort optimal au quotidien.~L'espace nuit se compose de quatre chambres doubles avec placards intégrés, fenêtres à double vitrage avec volets, ainsi que de deux salles de bains complètes, dont une en suite.~~Au rez-de-chaussée (126,35 m2), relié par un escalier intérieur, se trouvent deux autres chambres doubles ainsi qu'un grand espace de rangement. Ce niveau dispose également d'une entrée indépendante et d'un accès direct à la terrasse couverte, à la piscine et au jardin — idéal pour les invités ou pour créer un espace de vie privé supplémentaire.~~La propriété est équipée de radiateurs individuels dans toutes les pièces, garantissant un confort toute l'année.~~Située dans le prestigieux quartier de El Tosalet, la propriété offre un cadre de vie paisible avec surveillance 24h/24, entouré de nature, tout en restant proche de tous les services et à seulement quelques minutes de la célèbre plage de l'Arenal à Jávea.~~Cette villa est bien plus qu'une maison : c'est un art de vivre.~~Contactez-nous pour organiser votre visite et découvrir le luxe méditerranéen dans votre propre maison.

sommaire

Espagne-immobilier

6357425

contact

agence immobilier:

Neff Homes

id:
référence: **JATO-JG-D**
proche ou à : **Bahía De Javea**
region : **Marina Alta**
type de bien: **villa**
chambres: **6**
surface du bien : **303 m2**
surface du terrain : **1443 m2**
prix: **€ 1.800.000**

naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34669736635**